



«Р У С Г Е О К О М»
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Юридический адрес: 129327, г. Москва, ул. Коминтерна, дом 7
Почтовый адрес: 129327, г. Москва, ул. Коминтерна, дом 7, к. 2
ИНН 7716540377 КПП 771601001 ОГРН 1057749697444
Тел./факс: + 7 (495) 604-00-00
Сайт: www.rusgeocom.ru; www.rusgeo.com; E-mail: geo@rusgeocom.ru

Документация по планировке территории

Проект планировки территории содержащий проект
межевания территории

«МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция»

Местоположение: Рязанская область, г. Рязань и
Рязанский район, Семеновское сельское поселение

Заказчик: Акционерное общество «Транснефть – Верхняя Волга»
(АО «Транснефть – Верхняя Волга»)
Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «РУСГЕОКОМ»
(ООО «РУСГЕОКОМ»)

Наименование объекта в соответствии с программой
АО «Транснефть – Верхняя Волга»:

«МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция»

Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка.
ПП.Т.3

г. Москва
2018 г.

Документация по планировке территории
Проект планировки территории содержащий проект
межевания территории

«МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция»

Местоположение: Рязанская область, г. Рязань и
Рязанский район, Семеновское сельское поселение

Заказчик: Акционерное общество «Транснефть – Верхняя Волга»
(АО «Транснефть – Верхняя Волга»)
Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «РУСГЕОКОМ»
(ООО «РУСГЕОКОМ»)

Наименование объекта в соответствии с программой
АО «Транснефть – Верхняя Волга»:

«МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция»

Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка.
ПП.Т.3

Генеральный директор

С.Н. Кузьмин

Главный инженер проекта

А.В. Пенюта

г. Москва
2018 г.

**СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА**

Номер тома	Шифр	Наименование	Примечание
1	ПП.Т.1	Основная часть проекта планировки. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта.	
2	ПП.Ч.2	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.	
3	ПП.Т.3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
4	ПП.Ч.4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
5	ПМ.Т.5	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	
6	ПМ.Ч.6	Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории	
7	ПМ.Ч.7	Материалы по обоснованию проекта межевания	

Содержание:

Раздел 1. Исходная разрешительная документация	6
1.1. Распорядительные и иные документы	6
Раздел 2. Обоснование размещения проектируемого объекта	9
2.1. Описание природно-климатических условий территории	9
2.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	13
2.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	15
2.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	15
Раздел 3. Предложения по внесению изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки	16
3.1. Анализ утвержденной градостроительной документации всех уровней и обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки	16
Раздел 4. Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства	16
4.1. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	16
4.2. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	20
4.3. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	20
Раздел 5. Состав материалов и результаты инженерных изысканий	20
Приложение.	
Приложение 1 Приказ АО «Транснефть – Верхняя Волга» от 24.10.2017г. № 2104	22
Приложение 2 Приложение к Приказу АО «Транснефть – Верхняя Волга» от 24.10.2017г. № 2104	23
Приложение 3 Письмо Администрации города Рязани №02/2-12-79 от 29.01.2018г.	42
Приложение 4 Письмо Администрации муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области №БВ/1-288 от 26.01.2018г	43
Приложение 5 Письмо Администрации муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области №850 от 22.02.2018 г. Письмо Администрации муниципального образования – Семеновское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области от 17.10.2018 №492	44
Приложение 6 Акт выбора места пересечения проектируемого «МНПП «Рязань-Москва», Ду 350 (участок 0-4км) с железнодорожными путями на перегоне Стенькино-I – Рязань II. От 01.07.2017г.	46

Приложение 7 Акт выбора места пересечения проектируемого «МНПП «Рязань-Москва», Ду 350 (участок 0-4км) с железнодорожными путями на перегоне Стенькино-II – Лесок, соединительного пути станции Стенькино-II, ведущего к пути ОАО «НовоРязанское ППЖТ» от 01.07.2017г	47
Приложение 8 Письмо Филиала ОАО «РЖД» Московская железная дорога №ИСХ - 4429/моск от 04.05.2017г	48
Приложение 9 Технические условия по объекту: «МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция» на вынос анодного заземления и кабеля ЭХЗ из зоны строительства.	49
Приложение 10 Письмо Филиал АО «Связь объектов транспорта и добычи нефти» Приокское производственно-техническое управление связи» №СТН-08-29-48/5381 от 11.07.2017	51
Приложение 11 Письмо АО «Гипротрубопровод» №ГТП-170-336-07/68579 от 28.06.2017	52
Приложение 12 Письмо АО «Транснефть-Верхняя Волга» №ТВВ-Р11-23/32613 от 08.06.2017	53
Приложение 13 Технические условия №08-29/192 от 05.07.2017 АО «Связьтранснефть» - «Приокское ПТУС»	55
Приложение 14 Технические условия №06/1-08-8905исх 16.12.2016 Администрация города Рязани.	60
Приложение 15 Письмо Администрации города Рязани № 06/3-08-442/Исх от 15.06.2018 г. о продлении технических условий №06/1-08-8905исх 16.12.2016	62
Приложение 16 Технические условия №093-116 от 21.11.2016г на пересечение, сближение и параллельное следование магистрального продуктопровода «Новки-Рязань» с ВЛ-110кВ филиала «Рязаньэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья»	63
Приложение 17 Технические условия №985 от 12.10.2016 АО «Газпром газораспределение Рязанской области».	65
Приложение 18 Технические условия №1083 от 02.11.2016 АО «Газпром газораспределение Рязанской области».	67
Приложение 19 Проект технических условий на пересечение и параллельное следование проектируемого трубопровода DN350 по объекту «МНПП «Рязань-Москва» ДТ, 0-4км. Реконструкция» с действующими нефтепродуктопроводами.	69
Приложение 20 Письмо ОАО «Ново-Рязанское предприятие промжелдортранс» №612 от 08.11.2016г	74
Приложение 21 Технические условия №8 от 09.11.2016 ЗАО «ОРГКРОВЛЯ»	75
Приложение 22 Технические условия №ИСХ-11809/МОСК от 01.11.2016 Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	76
Приложение 23 Технические условия №ВГ/6-1309 от 07.03.2017г. Министерство транспорта и автомобильных дорог Рязанской области	82
Приложение 24 Письмо №63/ТО/33/1-420 от 16.02.2017г. Управление Федеральной службы исполнения наказаний по Рязанской области Федеральное казенное учреждение исправительная колония №6	84
Приложение 25 Письмо №22-23-13930/16 от 15.11.2016 АО «Рязанская нефтеперерабатывающая компания»	85
Приложение 26 Технические условия на пересечение действующей и проектируемого МНПП по объекту: «Замена участка МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4км, Реконструкция» с ВЛ 6-10кВ, КЛ 6-0,4-0,23 и кабельной эстакады.	86
Приложение 27 Технические условия №1 от 05.05.2017 на пересечение и проектируемого МНПП по объекту: «Замена участка МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4км, Реконструкция» с существующей дорогой. Ведущей на НПС «Рязань»	88
Приложение 28 Письмо №СТН-16-48/7221 от 17.10.2016 Филиал АО «Связьтранснефть» Приокское производственно-техническое управление связи	89

Приложение 29 Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства №20701-ЕС103 от 19.07.2017	94
Приложение 30 Письмо Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий №19-2-4-2401 от 26.06.2017	95
Приложение 31 Специальные технические условия на проектирование, строительство и эксплуатацию объекта «МНПП Рязань – Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция» ООО «НИИ Транснефть» от 01.06.2017г.	96
Приложение 32 Письмо Администрации города Рязани Управление благоустройства города №06/1-08-159ОМХ от 25.03.2016г.	111
Приложение 33 Письмо Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Рязанской области №013/33-1429 от 13.06.2017г.	112
Приложение 34 Письмо о предоставлении информации от Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации №12-47/22873 от 18.09.2015 г.	113
Приложение 35 Письмо администрации муниципального образования - Рязанский муниципальный район Рязанской области №3351 от 02.07.2015г.	115
Приложение 36 Письмо администрации муниципального образования - Рязанский муниципальный район Рязанской области №ДА/1-294 от 28.09.201г.	116
Приложение 37 Письмо министерства культуры и туризма Рязанской области №НГ/17-3307 от 02.07.2015г.	119
Приложение 38 Письмо Государственной инспекции по ветеринарии Рязанской области №МБ/29-1199 от 11.06.2015г.	121
Приложение 39 Согласование документации по планировке территории с собственниками автомобильных дорог.	123
Приложение 40 Заключение №РЯЗ 000749 об отсутствии (наличии) полезных ископаемых под участком предстоящей застройки №17РЯЗ-11/397 от 02.10.2018г. Департамент по недропользованию по центральному федеральному округу.	128
Приложение 41 Согласование документации по планировке территории с Администрацией городского округа – город Рязань.	130
Приложение 42 Письмо Министерства природопользования Рязанской области об отсутствии земель лесного фонда № АС/9-11835 от 22.10.2018г.	133

Раздел 1. Исходная разрешительная документация

1.1. Распорядительные и иные документы

Документация по планировке территории разработана с учетом ранее разработанных, согласованных и утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, материалов инженерных изысканий, а также иных документов, полученных от уполномоченных государственных органов, специализированных организаций и заказчика работ.

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, для размещения объекта: «МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция» разработан в соответствии со следующей исходно-разрешительной документацией:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ГК РФ);

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (ЗК РФ);

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

- Генеральный план Города Рязани, утвержденный решением Рязанской городской Думы от 23.04.2009 г. N 243-I (с изм. утвержденными решением Рязанской городской думы от 25.01.2018 г. № 3-II);

- Правила землепользования и застройки в г. Рязани, утверждённые решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 г. N 897-I;

- Схема территориального планирования, утвержденная постановлением Правительства Рязанской области от 28.10.2009 г. № 301;

- Правила землепользования и застройки Ровновского сельского поселения Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденные Постановлением главы администрации от 13.02.2013 г. № 13 (в соответствии с законом Рязанской области от 11.05.2017 г. № 26-ОЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований - сельских поселений Рязанского муниципального района Рязанской области и внесении изменений в отдельные законодательные акты Рязанской области» Ровновское СП и Семеновское СП преобразованы путем объединения, с присвоением наименования «Семеновское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области»);

- Генеральный план МО Ровновское сельское поселение, утвержденный Постановлением главы администрации от 05.02.2013 г. № 14 (в соответствии с законом Рязанской области от 11.05.2017 г. № 26-ОЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований - сельских поселений Рязанского муниципального района Рязанской области и внесении изменений в отдельные законодательные акты Рязанской области» Ровновское СП и Семеновское СП преобразованы путем объединения, с присвоением наименования «Семеновское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области»);

- Постановление Правительства РФ от 15.02.2011 г. № 77 «О порядке подготовки документации по планировке территории, осуществляемой по решению уполномоченного федерального органа исполнительной власти»;
 - Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564 «О составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
 - Постановление Правительства РФ от 30.09.2014 г. № 997 «О внесении изменений в Положение о Министерстве энергетики РФ»;
 - Постановление Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 г. № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
 - СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (утв. постановлением Госстроя РФ от 29 октября 2002 г. № 150);
 - СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 - СНиП 2.05.06-2010 Магистральные трубопроводы;
 - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";
 - СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;
 - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 03.08.2011 г. N 388 г. Москва "Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков";
 - РД-23.040.00-КТН-110-07 Магистральные нефтепроводы. Нормы проектирования;
 - РД-13.100.00-КТН-196-06 Правила безопасности при эксплуатации магистральных нефтепроводов;
 - РД-75.200.00-КТН-404-09 Нормы проектирования переходов магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов через водные преграды.
- Основанием для разработки документации по планировке территории являются:

Приказ АО «Транснефть – Верхняя Волга» от 24.10.2017 г. № 2104 «О подготовке документации по планировке территории» для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция» (Приложение 1);

Задание на подготовку документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция» (Приложение 2);

Письмо Администрации города Рязани №02/2-12-79 от 29.01.2018г. (Приложение 3)

Письмо Администрации муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области №БВ/1-288 от 26.01.2018г (Приложение 4)

Письмо Администрации муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области №850 от 22.02.2018г. (Приложение 5)

Акт выбора места пересечения, проектируемого «МНПП «Рязань-Москва», Ду 350 (участок 0-4км) с железнодорожными путями на перегоне Стенькино-I – Рязань II. От 01.07.2017г. (Приложение 6)

Акт выбора места пересечения, проектируемого «МНПП «Рязань-Москва», Ду 350 (участок 0-4км) с железнодорожными путями на перегоне Стенькино-II – Лесок, соединительного пути станции Стенькино-II, ведущего к пути ОАО «Ново Рязанское ППЖТ» от 01.07.2017г (Приложение 7)

Письмо Филиала ОАО «РЖД» Московская железная дорога №ИСХ - 4429/моск от 04.05.2017г (Приложение 8)

Технические условия по объекту: «МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция» на вынос анодного заземления и кабеля ЭХЗ из зоны строительства. (Приложение 9)

Письмо Филиал АО «Связь объектов транспорта и добычи нефти» Приокское производственно-техническое управление связи» №СТН-08-29-48/5381 от 11.07.2017 (Приложение 10)

Письмо АО «Гипротрубопровод» №ГТП-170-336-07/68579 от 28.06.2017 (Приложение 11)

Письмо АО «Транснефть-Верхняя Волга» №ТБВ-Р11-23/32613 от 08.06.2017 (Приложение 12)

Технические условия №08-29/192 от 05.07.2017 АО «Связьтранснефть» - «Приокское ПТУС» (Приложение 13)

Технические условия №06/1-08-8905исх 16.12.2016 Администрация города Рязани. (Приложение 14)

Письмо Администрации города Рязани № 06/3-08-442/Исх от 15.06.2018 г. о продлении технических условий №06/1-08-8905исх 16.12.2016 (Приложение 15)

Технические условия №093-116 от 21.11.2016г на пересечение, сближение и параллельное следование магистрального продуктопровода «Новки-Рязань» с ВЛ-110кВ филиала «Рязаньэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (Приложение 16)

Технические условия №985 от12.10.2016 АО «Газпром газораспределение Рязанской области». (Приложение 17)

Технические условия №1083 от02.11.2016 АО «Газпром газораспределение Рязанской области». (Приложение 18)

Проект технических условий на пересечение и параллельное следование проектируемого трубопровода DN350 по объекту «МНПП «Рязань-Москва» ДТ, 0-4км. Реконструкция» с действующими нефтепродуктопроводами. (Приложение 19)

Письмо ОАО «Ново-Рязанское предприятие промжелдортранс» №612 от 08.11.2016г (Приложение 20)

Технические условия №8 от 09.11.2016 ЗАО «ОРГКРОВЛЯ» (Приложение 21)

Технические условия №ИСХ-11809/МОСК от 01.11.2016 Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога (Приложение 22)

Технические условия №ВГ/6-1309 от 07.03.2017г. Министерство транспорта и автомобильных дорог Рязанской области (Приложение 23)

Письмо №63/ТО/33/1-420 от 16.02.2017г. Управление Федеральной службы исполнения наказаний по Рязанской области Федеральное казенное учреждение исправительная колония №6 (Приложение 24)

Письмо №22-23-13930/16 от 15.11.2016 АО «Рязанская нефтеперерабатывающая компания» (Приложение 25)

Технические условия на пересечение действующей и проектируемого МНПП по объекту: «Замена участка МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4км, Реконструкция» с ВЛ 6-10кВ, КЛ 6-0,4-0,23 и кабельной эстакады. (Приложение 26)

Технические условия №1 от 05.05.2017 на пересечение и проектируемого МНПП по объекту: «Замена участка МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4км, Реконструкция» с существующей дорогой. Ведущей на НПС «Рязань» (Приложение 27)

Письмо №СТН-16-48/7221 от 17.10.2016 Филиал АО «Связьтранснефть» Приокское производственно-техническое управление связи (Приложение 28)

Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства №20701-ЕС103 от 19.07.2017) (Приложение 29)

Письмо Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий №19-2-4-2401 от 26.06.2017 (Приложение 30)

Специальные технические условия на проектирование, строительство и эксплуатацию объекта «МНПП Рязань – Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция» ООО «НИИ Транснефть» от 01.06.2017г. (Приложение 31)

Письмо Администрации города Рязани Управление благоустройства города №06/1-08-159ОМХ от 25.03.2016г. (Приложение 32)

Письмо Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Рязанской области №013/33-1429 от 13.06.2017г. (Приложение 33)

Письмо о предоставлении информации от Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации №12-47/22873 от 18.09.2015 г. (Приложение 34)

Письмо администрации муниципального образования - Рязанский муниципальный район Рязанской области №3351 от 02.07.2015г. (Приложение 35)

Письмо администрации муниципального образования - Рязанский муниципальный район Рязанской области №ДА/1-294 от 28.09.201г. (Приложение 36)

Письмо министерства культуры и туризма Рязанской области №НГ/17-3307 от 02.07.2015г. (Приложение 37)

Письмо Государственной инспекции по ветеринарии Рязанской области №МБ/29-1199 от 11.06.2015г. (Приложение 38)

Раздел 2. Обоснование размещения проектируемого объекта

2.1. Описание природно-климатических условий территории

При составлении климатической характеристики района изысканий использовались материалы наблюдений ближайших метеорологических станций,

расчетные характеристики СП 131.13330.2012, рекомендации СП 20.13330.2011, “Правила устройства электроустановок” (ПУЭ), седьмое издание, раздел 2, 2003 г.

Участок изысканий расположен в подрайоне II В климатического районирования для строительства, в зоне умеренно-континентального климата с холодной зимой и умеренно-теплым летом.

Атмосферная циркуляция. Основные климатические характеристики и их изменения по территории района определяются влиянием общих и местных факторов: солнечной радиации, циркуляции атмосферы.

Район изысканий находится под воздействием воздушных масс Атлантического и Арктического бассейнов, а также масс, сформировавшихся над территорией Европы.

В конце лета - начале осени, нередко, во второй половине зимы и весной преобладает западный тип атмосферной циркуляции, сопровождающийся, обычно, активной циклонической деятельностью, значительными осадками, положительными аномалиями температуры зимой и отрицательными летом. Менее вероятна в данном районе меридиональная циркуляция, которая связана с мощными арктическими вторжениями воздушных масс и сопровождается резким понижением температуры воздуха.

Ветровой режим. В течение года и в холодный период в данном районе преобладают южные ветры, в теплый период - северные и западные. Средняя годовая скорость ветра составляет 4,3 м/с. Средние месячные скорости ветра изменяются в пределах 3,1-5,1 м/с. Наименьшие скорости ветра наблюдаются в августе, наибольшие - в декабре. Максимальная наблюденная скорость ветра зафиксирована в июне и составила 34 м/с.

Температура воздуха. Средняя годовая температура воздуха в районе изысканий составляет плюс 4,3°C. Самым холодным месяцем является январь, средняя месячная температура которого равна минус 11,0°C. Самый теплый месяц – июль. Средняя месячная температура воздуха в июле равна плюс 18,5°C.

Абсолютный температурный минимум и максимум за период наблюдений составили, соответственно, минус 41°C и плюс 40,0°C, средний из абсолютных минимумов и максимумов температуры воздуха, соответственно, минус 30°C и плюс 32°C.

Продолжительность теплого периода составляет 7 месяцев, холодного периода – 5 месяцев.

Расчетная температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 – минус 33°C, обеспеченностью 0,98 – минус 36°C.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 27°C, обеспеченностью 0,98 – минус 30°C.

Устойчивый переход среднесуточной температуры воздуха через 0°C весной происходит в первой пятидневке апреля и осенью - в первой пятидневке ноября. Первые заморозки обычно наблюдаются в первых числах октября, последние – в первых числах мая. Средняя продолжительность безморозного периода 151 день, наибольшая – 186 дней, наименьшая – 101 день.

Температура и глубина промерзания почвы. Средняя годовая температура поверхности почвы составляет плюс 5°C. Абсолютный максимум температуры поверхности почвы равен плюс 58°C, абсолютный минимум – минус 42°C.

Первые заморозки на поверхности почвы обычно наблюдаются во второй декаде сентября, последние – в конце второй декады мая. Средняя продолжительность безморозного периода на поверхности почвы составляет 118 дней.

Глубина промерзания почвы зависит от ее влажности, механического состава, высоты и плотности снежного покрова. Средняя многолетняя величина наибольшей глубины промерзания почвы составляет 77 см, наибольшая из максимальных за зиму - 125 см, наименьшая – 30 см.

Осадки. Средняя многолетняя сумма осадков равна 521 мм. Основное количество осадков выпадает в теплое время года. Жидкие осадки составляют порядка 65%, твердые - 22%, смешанные - 13% общего количества осадков. Наибольшее месячное количество осадков приходится на июль – 67 мм.

Годовые суммы осадков изменяются во времени и в широких пределах. В годы с избыточным увлажнением повторяемостью 1 раз в 20 лет суммы осадков на 33 - 40% выше, а в засушливые на 30 - 40% ниже нормы. Средняя многолетняя сумма осадков за холодный период (ноябрь-март) составляет 172 мм, за теплый – 349 мм.

Максимальное суточное количество осадков 1% обеспеченности составляет 93 мм, наблюденный суточный максимум - 91 мм, среднее максимальное суточное количество осадков за год - 34 мм.

Максимальная интенсивность осадков за интервал времени, равный 5 минутам, составляет 2,1 мм/мин.

Снежный покров. Снежный покров в среднем появляется в первых числах ноября. Первый снег чаще всего быстро стает во время оттепелей. Устойчивый снежный покров образуется, как правило, в последних числах ноября. Средняя высота снежного покрова (из наибольших за зиму) по данным снегосъемок на полевом участке составляет 25 см, максимальная достигает 40 см, по постоянной рейке на защищенном участке - 43 см и 76 см и на открытом участке – 26 см и 57 см, соответственно. Максимальная высота снежного покрова наблюдается чаще всего в конце февраля - начале марта. Среднее число дней с устойчивым снежным покровом 138.

Снеготаяние обычно начинается в начале первой декады апреля. Сход снежного покрова происходит неравномерно. Раньше всего он исчезает на открытых возвышенных местах и склонах южной экспозиции. Дата схода снежного покрова приходится на конец первой декады апреля.

Влажность воздуха. Среднее годовое значение относительной влажности воздуха составляет 77%. Наиболее высокие значения относительной влажности воздуха приурочены к декабрю и составляют 87%. В это время приход солнечного тепла минимальный, значение испарения низкое и относительная влажность в течение суток держится выше 80%. К маю-июню, наиболее сухому периоду, относительная влажность понижается до 65%.

Среднее годовое значение парциального давления составляет 7,7 гПа, изменяясь от 2,5 гПа в январе до 14,9 гПа в июле. Средний месячный дефицит насыщения варьирует в пределах 0,4-8,3 гПа, годовой равен 3,4 гПа.

Атмосферные явления. Туманы. Туманы наблюдаются в течение всего года 1-6 дней в месяц (с минимумом в 0,6 дня в мае-июне). В среднем за год может отмечаться до 37 дней с туманом. Наибольшее за год число дней с туманами равно 59.

Метели. Метели наиболее часто наблюдаются в январе (10 дней). В среднем за год метели могут наблюдаться 38 дней. Наибольшее за год число дней с метелями - 68.

Грозы. Среднее за год число дней с грозой составляет 26. Наиболее часто грозы наблюдаются в июле (8 дней). Наибольшее за год число дней с грозой - 45. Средняя за год продолжительность гроз составляет 47,8 часов. Средняя продолжительность грозы в день с грозой равна 1,8 часов, максимальная непрерывная – 8,1 часов.

Град. В среднем за год наблюдается 1,7 дней с градом. Наиболее часто он отмечается в мае. Наибольшее за год число дней с градом – 5.

Гололед. На основании ПУЭ (издание 7) район изысканий по гололедным характеристикам можно отнести ко II району с нормативной толщиной стенки гололеда для высоты 10 м над поверхностью земли 15 мм, по [3]- ко II району с толщиной стенки гололеда 5 мм.

Среднее число дней за год с обледенением всех видов составляет 45, с гололедом -13; наибольшее с обледенением всех видов – 72, с гололедом - 21 дней. Годовой максимум масс гололедно-изморозевых отложений составляет 173 г/м, среднее значение годовых максимумов масс отложений – 43 г/м.

Опасные метеорологические процессы и явления. Наиболее часто повторяющиеся опасные явления - это очень сильный ветер с порывами, ураган, смерч, продолжительный сильный дождь, снежные заносы, гололедица, а также локальные явления: грозы, град, туманы, метели.

Для рассматриваемой территории характерны частые грозы с ливнями (1989, 1998-2002). Ливневые дожди, сопровождающиеся шквалистым ветром и крупным градом в весенне-летний период 2008 года, привели к гибели части посевов сельскохозяйственных культур в трех районах Рязанской области. Общая гибель посевов составила 5 822 га.

Сильные порывистые ветра могут превратиться в ураганы. Наибольшее их количество было зарегистрировано на рубеже 1990-2000 годов. Так называемые сухие грозы, также довольно характерное для этой местности явление.

Характеристика растительного покрова участка производства работ. Рассматриваемая территория расположена в лесной зоне подзоне смешанных широколиственных лесов. Большинство лесов вторичные, сильно измененные вырубками и пожарами.

Инженерно-геологические характеристики. Грунтовые воды по химическому составу в основном гидрокарбонатно-натриево-кальциевые, с минерализацией 0,26-0,38 г/л и общей жесткостью 2,3-2,5 мг-экв/л.

Поверхностные и глубинные признаки опасных инженерно-геологических процессов таких, как карст, оползневые процессы, просадочность и др. на данном участке работ на период проведения инженерно-геологических изысканий отсутствуют.

Из опасных геологических процессов и неблагоприятных инженерно-геологических явлений на исследуемой территории отмечаются подтопление, морозное пучение в сезонно-мерзлом слое.

По данным инженерно-геологических изысканий трасса нефтепродуктопровода проходит по району, относящемуся к II категории по сложности.

2.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Действующий магистральный нефтепродуктопровод «Рязань - Москва» введен в эксплуатацию в 1971 году и обеспечивает поставку нефтепродуктов в Московский регион. Необходимость реконструкции объекта на данном участке связана с критическим ухудшением технических характеристик, произошедших в процессе эксплуатации, необходимостью повышения защищенности нефтепровода, для предотвращения аварийных разливов нефтепродуктов в результате урбанизации территории.

Строительство нового участка нефтепродуктопровода будет осуществляться без остановки перекачки нефти по действующему нефтепродуктопроводу. Остановку перекачки и опорожнение действующего трубопровода от нефти необходимо произвести на время выполнения технологических захлестов (присоединения) с действующей магистралью.

Определение места размещения объекта в сложных условиях промышленной зоны города Рязань, территория которой занята промышленно-гражданской застройкой и несет высокую техногенную нагрузку является сложной задачей, требующей учёта не только требований нормативных документов, но и интересов собственников земельных участков.

Объектом строительства является реконструкция действующего магистрального нефтепродуктопровода, которая заключается в замене дефектного участка трубопровода на новый нефтепровод. Новый участок нефтепровода целесообразно разместить в параллельном створе с последующей стыковкой с действующим нефтепроводом.

Выбранный вариант размещения объекта обеспечивает максимальное приближение нового участка к существующему технологическому коридору инженерных коммуникаций, что позволяет:

- минимизировать причиняемый ущерб землям сельскохозяйственного назначения;
- минимизировать использование земельных участков, находящихся в собственности физических и юридических лиц;
- учесть требования охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.

Испрашиваемый земельный участок выбран с учетом соблюдения действующего водного законодательства, санитарно-гигиенических норм и норм проектирования, с учетом особенностей рельефа местности, приближения к существующим дорогам, сохраняя общее направление в экономическом и экологическом аспектах. Граница зоны планируемого размещения объекта выбрана с учетом оптимального прохождения трассы нефтепродуктопровода по отношению к существующим объектам транспортной и инженерной инфраструктуры.

Размеры земельных участков, необходимых для проведения реконструкции определены в соответствии с контурами границ зоны планируемого размещения объекта, испрашиваемой для проведения СМР и определены в соответствии решениями раздела «Проект организации строительства». Ширина полосы отвода для строительства МН «Рязань - Москва» в соответствии с СН 452-73 составляет, для подземного трубопровода диаметром до 426 мм включительно, на землях не сельскохозяйственного назначения - 20 м., на землях сельскохозяйственного назначения - 28 м.

В дополнение к нормативному отводу в виду сложных условий размещения объекта в границу землеотвода включены участки размещения ВЗиС, вдольтрассовые проезды для крупногабаритной техники, территория для производства работ по демонтажу выведенного из эксплуатации участка.

Настоящим проектом предусмотрен землеотвод под стадии производства работ:

- монтаж нового участка нефтепродуктопровода (3567 м.), проверка изоляции нефтепродуктопровода методом катодной поляризации, очистка нефтепродуктопровода, проведение гидравлических испытаний, проведение профилометрии, подключение вновь смонтированного трубопровода к действующему нефтепродуктопроводу;

- освобождение от нефтепродукта и демонтаж выведенного из эксплуатации участка (3373 м.).

- переукладка силового кабеля ЭХЗ с реконструкцией анодного поля (предусмотрена в границах зоны планируемого размещения проектируемого объекта).

- дополнительно предусмотрено размещение вспомогательных элементов (стоянок и площадок складирования), укрепление существующих съездов с автомобильных дорог, не являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого трубопровода. Список вспомогательных элементов представлен в таблице №2 и отображен в томе 2

Общая площадь земель, отводимых в краткосрочную аренду - 181374 кв. м.

Общая площадь земель, отводимых в долгосрочную аренду - 468 кв. м.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов в соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов устанавливаются охранные зоны (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9, с изм. от 23.11.1994, вместе с "Положением о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются"): вдоль трасс трубопроводов,

транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранной зоне запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию объектов магистрального нефтепродуктопровода, либо привести к их повреждению. Любые работы и действия, проводимые в охранных зонах, кроме ремонтно-восстановительных и полевых сельскохозяйственных, могут выполняться только после получения «Разрешения на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода» и при наличии у производителя работ проектной и исполнительной документации и проекта производства работ.

Трасса нефтепродуктопровода на местности обозначается опознавательными знаками со щитами-указателями. Опознавательные знаки устанавливаются в пределах прямой видимости, но не реже, чем через 500 м, и на углах поворота. Кроме того, опознавательные знаки устанавливаются с двух сторон переходов водных преград, а также в местах пересечения с автодорогами и коммуникациями.

2.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Документацией не предусмотрена разработка зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта «МНПП Рязань-Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция» ввиду отсутствия объектов, подлежащих переносу.

2.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Рязани Утверждённых решением Рязанской городской Думы от 11 декабря 2008 г. N 897-I; Генеральным планом Города Рязани утвержденным решением Рязанской городской Думы от 23.04.2009 N 243-I (с изменениями утвержденными Решением Рязанской городской думы от 25.01.2018 №3-II); Схемой территориального планирования утвержденной постановлением Правительства Рязанской области от 28.10.2009 № 301; Правилами землепользования и застройки Ровновского сельского поселения Рязанского муниципального района Рязанской области утвержденные Постановлением главы администрации №13 от 13 февраля 2013 г.; Генеральным планом МО Ровновское сельское поселение утвержденного Постановлением главы администрации №14 от 5 февраля 2013 г. (в соответствии с законом Рязанской области от 11.05.2017 г. № 26-ОЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований - сельских поселений Рязанского муниципального района Рязанской области и внесении изменений в отдельные законодательные акты Рязанской области» Ровновское СП и Семеновское СП преобразованы путем объединения, с присвоением наименования «Семеновское

сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области») территория, на которую, предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, не установлены.

Размещение и компоновка проектируемых объектов выполняется в соответствии с технологической схемой, из условий обеспечения безопасной эксплуатации станции, размещения коридоров для прокладки сетей, рационального и экономного использования земельного участка.

Границы зон планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, расположены в пределах зон планируемого размещения линейных объектов.

Раздел 3. Предложения по внесению изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки

3.1. Анализ утвержденной градостроительной документации всех уровней и обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки

Объект проектирования в территориальном отношении попадает в зоны промышленности города Рязани, а также на территорию, выделенную для объектов промышленности, энергетики транспорта, и иного специального назначения. Документами территориального планирования предусмотрено выделение зоны транспорта, транспортных объектов и инженерных сетей, в которую попадают данные сооружения. С учетом вышеперечисленного, а также незначительной площади, на которую разрабатывается документация по планировке территории, по сравнению с площадью района, настоящим проектом не предусмотрено внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Рязани.

С учетом того, что проектом реконструкции объекта МНПП «Рязань-Москва ДТ, 0-4 км, Реконструкция» предусматривается изменение местоположения существующего нефтепродуктопровода относительно прежнего, в соответствии с этим возникает необходимость внести изменения в документы территориального планирования и правила землепользования всех уровней в части инженерной инфраструктуры, скорректировать охранную зону и зону минимально допустимых расстояний существующего МНПП, сведения о которой внесены в ГКН, а так же требуется внести изменения во все охранные зоны вспомогательных объектов капитального строительства которые будут перестраиваться в результате реконструкции МНПП.

Раздел 4. Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства

4.1. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории представлена в таблице № 1:

Таблица № 1

№ п/п	Пикет	Наименование коммуникаций	Характеристика	Эксплуатирующая организация	Наличие ТУ
1	0+7,2	электрокабель (ЭХЗ)	надземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга»	ТУ (прил.9)
2	0+12,8	электрокабель (ЭХЗ)	подземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга»	ТУ (прил.9)
3	0+16,9	автодорога (IV кат.)	наземный	адм. г. Рязани, Управления благоустройства города	ТУ от 16.12.16 № 06/1-08-8905, продление от 15.06.18 № 06/3-08-442исх (прил.14)
4	0+24,7	электрокабель (ЭХЗ)	подземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга»	ТУ (прил.9)
5	0+34,5	кабель связи	подземный	АО «Связьтранснефть» - Приокское ПТУС	ТУ №08-29/192 от 05.07.17 (прил.13)
6	0+43,5	кабель связи	подземный	АО «Связьтранснефть» - Приокское ПТУС	ТУ №08-29/192 от 05.07.17 (прил.13)
7	0+63,3	электрокабель (ЭХЗ)	подземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга»	ТУ (прил.9)
8	0+85,93	ВЛ-6кВ	надземный	УФСИН России по Рязанской области Исправительная колония № 6	ТУ 63/ТО/33/1-420 от 16.02.17 (прил.24)
9	1+13,5	электрокабель (ЭХЗ)	подземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга»	ТУ (прил.9)
10	1+38,4	автодорога грунтовая	наземный	-	Не требуется
11	2+27,3	кабель связи СЦБ ШЦ-28	подземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга»	ТУ (прил.26)
12	2+33,5	кабель связи СЦБ ШЦ-28	подземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх-11809/моск от 1.11.16 (прил.22)
13	2+42,9	ж/д перегон Стенькино-2 - Лесок	наземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх-11809/моск от 1.11.16 (прил.22)

14	2+50,1	ж/д путь ст. Стенькино-2 – ОАО «Рязанское ППЖТ»	наземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх- 11809/моск от 1.11.16 (прил.22)
15	2+60,3	автодорога не общего пользования (IV кат.)	наземный	Ново-Рязанское предприятие Промжелдортранс	Планируется к получению
16	2+74,7	ж/д путь № 28 маневровый район №1	наземный	ОАО «Ново-Рязанское предприятие Промжелдортранс»	ТУ от 08.11.2016 г. № 612 (прил.20)
17	3+50,1	автодорога на ЗАО «Оргкровля» (IV кат.)	наземный	ЗАО «Оргкровля»	ТУ от 09.11.2016 7 № 8 (прил.21)
18	3+51,8	ВЛ-10кВ	надземный	УФСИН России по Рязанской области Исправительная колония № 6	Планируется к получению
19	4+46,3	ВЛ-10кВ	надземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга»	ТУ (прил.26)
20	4+72,1	автодорога грунтовая	наземный	-	Не требуется
21	5+17,9	ВЛЭП 35кВ «Ново-Рязанская ТЭЦ-Маслоблок»	надземный	ЗАО «РНПК»	ТУ №22-23- 13930/16 от 15.11.16 (Прил.25)
22	5+40,8	ВЛ 110кВ «НРТЭЦ-Факел-2»	надземный	ОАО «МРСК Центра и Приволжья» филиал «Рязаньэнерго»	ТУ №093-116 от 21.11.16 (прил.16)
23	5+68,2	ВЛ 110кВ «Волокно-Факел»	надземный	ОАО «МРСК Центра и Приволжья» филиал «Рязаньэнерго»	ТУ №093-116 от 21.11.16 (прил.16)
24	6+82,3	газопровод D63	подземный	АО «Газпром газораспределение Рязанская область»	ТУ №1083 от 2.11.16 (Прил.18)
25	8+33,1	ВЛ-10кВ	надземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга»	Планируется к получению
26	8+40,2	магистральный нефтепродуктопровод «Рязань-Тула-Орел»	подземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга» Рязанское РНУ	ТУ (прил.26)
27	8+48,4	магистральный нефтепродуктопровод «Новки-Рязань»	подземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга» Рязанское РНУ	ТУ (прил.19)
28	8+60,1	кабель связи	подземный	АО «Связьтранснефть» - Приокское ПТУС	ТУ №08-16/302 от 12.10.16 (прил.28)
29	8+71,3	кабель связи	подземный	АО «Связьтранснефть» - Приокское ПТУС	ТУ №08-16/302 от 12.10.16 (прил.28)
30	10+40,1	автодорога грунтовая	наземный	-	Не требуется
31	13+7,9	электрокабель по эстакаде	наземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга»	ТУ (прил.26)
32	13+8,7	теплотрасса по эстакаде	наземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга»	ТУ (прил.26)
33	13+22,1	автодорога (IV кат.)	наземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга» Рязанское РНУ	ТУ №1 от 05.05.2017 (прил.27)
34	13+55,9	кабель связи	подземный	АО «Связьтранснефть»	ТУ №08-16/302 от

				- Приокское ПТУС	12.10.16 (прил.28)
35	13+65,7	кабель связи	подземный	АО «Связьтранснефть» - Приокское ПТУС	ТУ №08-16/302 от 12.10.16 (прил.28)
36	13+80,15	магистральный нефтепродуктопровод «Новки-Рязань»	подземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга» Рязанское РНУ	ТУ (прил.19)
37	13+80,8	магистральный нефтепродуктопровод «Рязань-Тула-Орел»	подземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга» Рязанское РНУ	ТУ (прил.19)
38	13+89,2	ВЛ-10кВ	надземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга»	ТУ (прил.26)
39	13+97,6	ВЛ-10кВ	надземный	АО «Транснефть - Верхняя Волга»	ТУ (прил.26)
40	15+48,7	ВЛ-6кВ	надземный	УФСИН России по Рязанской области Исправительная колония № 6	ТУ 63/ТО/33/1-420 от 16.02.17 (прил.24)
41	15+59,4	автодорога грунтовая	наземный	-	Не требуется
42	22+40,3	водопровод D200	подземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх- 11809/моск от 1.11.16 (прил.22)
43	23+21,7	кабель связи	подземный	АО «Связьтранснефть» - Приокское ПТУС	ТУ №08-16/302 от 12.10.16 (прил.28)
44	23+32,83	ВЛ-6кВ	надземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх- 11809/моск от 1.11.16 (прил.22)
45	23+36,5	кабель связи	подземный	АО «Связьтранснефть» - Приокское ПТУС	ТУ №08-16/302 от 12.10.16 (прил.28)
46	23+50,9	кабель связи	подземный	АО «Связьтранснефть» - Приокское ПТУС	ТУ №08-16/302 от 12.10.16 (прил.28)
47	23+55,8	кабель связи	подземный	АО «Связьтранснефть» - Приокское ПТУС	ТУ №08-16/302 от 12.10.16 (прил.28)
48	23+66,3	кабель связи РЦС 6	подземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх- 11809/моск от 1.11.16 (прил.22)
49	23+69,6	кабель связи РЦС 6	подземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх- 11809/моск от 1.11.16 (прил.22)
50	24+0,6	автодорога грунтовая	наземный	-	
51	25+18,1	ж/д Рязань - Ряжск	наземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх- 11809/моск от 1.11.16 (прил.22)
52	25+37,1	контактная сеть	надземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх- 11809/моск от 1.11.16 (прил.22)
53	25+41,2	ж/д Рязань - Ряжск	наземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх- 11809/моск от 1.11.16 (прил.22)
54	25+49,7	контактная сеть	надземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная	ТУ №исх-

				дорога	11809/моск от 1.11.16 (прил.22
55	25+51,4	кабель связи СЦБ	подземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх- 11809/моск от 1.11.16 (прил.22
56	25+53,7	кабель связи СЦБ	подземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх- 11809/моск от 1.11.16 (прил.22
57	25+55,2	кабель связи РЦС Стеникино-1	подземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх- 11809/моск от 1.11.16 (прил.22
58	25+81,2	ВЛ-6кВ	надземный	Филиал ОАО «РЖД» Московская железная дорога	ТУ №исх- 11809/моск от 1.11.16 (прил.22
59	28+9,18	ВЛ 110кВ	надземный	ОАО «МРСК Центра и Приволжья» филиал «Рязаньэнерго»	ТУ 093-116 от.21.11.16 (прил.16)
60	28+23,1	кабель связи ВОЛП	подземный	АО «Связьтранснефть» - Приокское ПТУС	ТУ №08-16/302 от 12.10.16 (прил.28)
61	31+74,5	автодорога грунтовая	наземный	-	Не требуется
62	34+75,93	газопровод D219	подземный	АО «Газпром газораспределение Рязанская область»	ТУ №1083 от 2.11.16 (Прил.18)
63	34+88,6	автодорога Стенькино - Пушино (IV кат.)	наземный	Министерство транспорта и автомобильных дорог Рязанской области	ТУ от 07.03.2017 г. № ВГ/6-1309 (прил.23)

4.2. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией не разрабатывается в виду отсутствия таких объектов.

4.3. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) не разрабатывается в виду отсутствия постоянных водных объектов.

Раздел 5. Состав материалов и результаты инженерных изысканий

Инженерные изыскания по объекту «МНПП Рязань – Москва ДТ, 04 км, Реконструкция» выполнены Филиалом «Инженерные изыскания» АО «Институт по проектированию магистральных трубопроводов» в 2016 году.

В соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий ТЗ-75.200.20-МТНП-281-15-ИИ разработан проект производства комплексных инженерных изысканий утвержденных главным инженером АО «Мостранснефтепродукт» (Приложения А, Б к материалам ИИ)

Документы, подтверждающие соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, представлены в приложении «В» к материалам ИИ.

Результаты инженерных изысканий оформлены в виде технического отчета о в составе:

- текстовой части;
- графической части;
- приложения в текстовых и графических формах.

Материалы технического отчета по инженерным изысканиям представлены в электронной форме в составе цифровой копии документации по планировке территории.