



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 июля 2022 г.

№ 10031

О внесении изменений в муниципальную программу  
«Переселение граждан из аварийного жилищного  
фонда» на 2019 - 2025 годы, утвержденную постановлением  
администрации города Рязани от 06.05.2019 № 1549

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и в целях обеспечения жильем граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации до 01.01.2017, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019 – 2025 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 06.05.2019 № 1549 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019 - 2025 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 28.08.2019 № 3403, от 13.11.2019 № 4653, от 30.12.2019 № 5699, от 27.02.2020 № 752, от 07.08.2020 № 2717, от 20.10.2020 № 3952, от 31.12.2020 № 5147, от 11.03.2021 № 834, от 30.06.2021 № 2509, от 13.12.2021 № 5356, от 30.12.2021 № 5759, от 28.02.2022 № 897, от 04.08.2022 № 5685, от 23.09.2022 № 7434), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет [www.admrzn.ru](http://www.admrzn.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ромодина М.Д.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Рязани

от 15 ноября 2022 г. № 10037

Изменения

в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019 - 2025 годы,  
утвержденную постановлением администрации города Рязани от 06.05.2019 № 1549

1. Паспорт муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019 - 2025 годы (далее - Программа) изложить в следующей редакции:

«1. Паспорт муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019 - 2025 годы (далее - Программа)

Ответственный исполнитель	Управление капитального строительства администрации города Рязани (далее - УКС)
Соисполнители Программы	Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани (далее - УЭиЖКХ) Управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (далее - УЗРИО)
Участники Программы	Лица, определяемые заказчиком Программы в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и действующим законодательством
Цель Программы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан города Рязани
Задачи Программы	1. Обеспечение граждан, проживающих в жилом фонде, признанном аварийным до 1 января 2017 года, благоустроенным жильем. 2. Ликвидация аварийного жилищного фонда города Рязани. 3. Расселение граждан, проживающих в домах, признанных аварийными до 1 января 2017 года и не соответствующих требованиям Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ)

Целевые показатели (индикаторы) Программы	<p>Для домов, расселяемых в рамках Федерального закона № 185-ФЗ:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество расселенных аварийных жилых помещений.</li> <li>2. Количество переселенных граждан.</li> <li>3. Общая площадь расселенных аварийных жилых помещений.</li> <li>4. Количество расселенных аварийных жилых домов</li> </ol> <p>Для домов, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общая площадь расселенных аварийных жилых помещений в домах, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ</li> </ol>
Сроки и этапы реализации Программы	<p>2019 - 2025 годы, Программа в рамках Федерального закона № 185-ФЗ реализуется в 5 этапов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 этап (2019 - 2020 годы);</li> <li>- 2 этап (2020 - 2021 годы);</li> <li>- 3 этап (2021 - 2022 годы);</li> <li>- 4 этап (2022 - 2023 годы);</li> <li>- 5 этап (2022 - 2023 годы).</li> </ul> <p>Расселение аварийных домов, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ, осуществляется в рамках дополнительного этапа (2023-2024 годы).</p>
Ресурсное обеспечение Программы	<p>Ресурсное обеспечение Программы за счет всех источников финансирования составляет 100 755 733,65 руб., в том числе по источникам финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) - 60 798 314,95 руб.,</li> <li>- средства областного бюджета - 2 812 462,09 руб.,</li> <li>- средства бюджета города Рязани - 37 144 956,61 руб.</li> </ul>
Основные мероприятия Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;</li> <li>- переселение граждан из аварийного жилищного фонда;</li> <li>- снос аварийных домов;</li> <li>- внесение изменений в информационную систему "ODANT";</li> <li>- расселение аварийных домов, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ</li> </ul>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- переселение из аварийного жилищного фонда 45 семей (126 жителей);</li> <li>- снос 8 аварийных многоквартирных домов;</li> <li>- ликвидация аварийного жилого фонда общей площадью 1686,1 кв. м</li> <li>- расселение и снос 3 аварийных домов, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ, ликвидация аварийного жилого фонда общей площадью 641,9 кв. м</li> </ul>

2. Раздел 2 «Характеристика текущего состояния аварийного жилищного фонда города Рязани» Программы дополнить абзацем следующего содержания:

«В городе Рязани на 01.01.2017 признаны аварийными в результате пожара 3 дома общей площадью 641,9 кв.м. В соответствии со статьей 2 и

частью 2 статьи 16 Федерального закона № 185-ФЗ софинансирование расселения за счет средств Фонда может осуществляться только в отношении домов, признанных аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.».

3. Раздел 3 «Приоритеты муниципальной политики в жилищной сфере социально-экономического развития» Программы изложить в следующей редакции:

«3. Приоритеты муниципальной политики в жилищной сфере социально-экономического развития

Целью Программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан города Рязани.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

- обеспечение граждан, проживающих в жилом фонде, признанном аварийным до 1 января 2017 года, благоустроенным жильем;
- ликвидация аварийного жилищного фонда города Рязани;
- расселение граждан, проживающих в домах, признанных аварийными до 1 января 2017 года и не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, расселяемых в рамках Федерального закона № 185-ФЗ, приведен в приложении № 1 к Программе, а планируемые показатели переселения граждан из данного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, - в приложении № 2 к Программе.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года и не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ, приведен в приложении № 9 к Программе.

Данная Программа базируется на основных положениях следующих нормативных правовых актов:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон № 185-ФЗ;
- постановление администрации города Рязани от 13.08.2013 № 3274 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в городе Рязани и Методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ в городе Рязани»;
- постановление администрации города Рязани от 24.08.2015 № 3892 «Об утверждении Перечня муниципальных программ города Рязани»;
- приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации об утверждении показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации.».

4. Раздел 4 «Срок и этапы реализации Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«4. Сроки и этапы реализации Программы

Срок реализации Программы для домов, расселяемых в рамках Федерального закона № 185-ФЗ:

2019 - 2025 годы.

Этапы реализации Программы:

1 этап (2019 - 2020 годы);

2 этап (2020 - 2021 годы);

3 этап (2021 - 2022 годы);

4 этап (2022 - 2023 годы);

5 этап (2022 - 2023 годы).

Расселение аварийных домов, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ, осуществляется в рамках дополнительного этапа (2023-2024 годы).

В рамках реализации этапов предполагается:

- финансирование мероприятий по приобретению у застройщиков и продавцов жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;

- выкуп жилых помещений у собственников;

- снос аварийных домов.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, для домов, расселяемых в рамках Федерального закона № 185-ФЗ, по способам переселения приведен в приложении № 3 к Программе.

План реализации мероприятий по расселению аварийных домов, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ, по способам переселения приведен в приложении № 10 к Программе.».

5. Раздел 5 «Прогноз ожидаемых результатов Программы. Описание целевых показателей (индикаторов) Программы» Программы после пятого абзаца дополнить абзацем следующего содержания:

«- расселение и снос 3 аварийных домов, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ, ликвидация аварийного жилого фонда общей площадью 641,9 кв. м.».

6. В разделе 6 «Основные мероприятия Программы» Программы абзац первый изложить в следующей редакции:

«Решение задач Программы будет осуществляться путем реализации 5 основных мероприятий.».

7. Раздел 8 «Ресурсное обеспечение Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«8. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе за счет средств Фонда, и бюджета города Рязани.

Выделение средств Фонда и средств областного бюджета для переселения жителей аварийного фонда города Рязани предусматривается адресной программой Рязанской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы (далее - региональная программа),

утвержденной постановлением Правительства Рязанской области от 29.03.2019 № 83, на условиях софинансирования муниципальным образованием - город Рязань в размере, установленном региональной программой.

Средства, источником финансового обеспечения которых являются средства Фонда и областного бюджета, выделяются в виде субсидий, имеют целевое назначение и не могут быть использованы на иные цели.

Объем субсидий для конкретного этапа реализации Программы определяется исходя из общей площади расселяемых жилых помещений аварийных многоквартирных домов и максимального значения планируемой стоимости приобретения (строительства) одного квадратного метра общей площади жилых помещений, определяемого региональной программой (далее - нормативная стоимость квадратного метра).

Субсидии из Фонда и областного бюджета, предусмотренные на доленое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда, расходуются муниципальным образованием - город Рязань на приобретение у застройщиков и у лиц, не являющихся застройщиками, жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе не завершенных строительством многоквартирных домов, и на выплату возмещения за изымаемые жилые помещения у собственников.

Общий объем средств, необходимых для реализации Программы, обосновывается исходя из расселяемой площади жилых помещений, указанных в перечне аварийных многоквартирных домов (в том числе не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ), общей площади жилых помещений, приобретаемых в рамках Программы, стоимости одного квадратного метра общей площади расселяемых и приобретаемых жилых помещений, выкупной стоимости жилых помещений.

Дополнительные средства бюджета города Рязани выделяются на финансирование:

- разницы между размером возмещения за изымаемые жилые помещения и объемом субсидий, предоставляемых на условиях софинансирования;
- превышения цены 1 кв. м приобретаемого жилого помещения над нормативной стоимостью квадратного метра;
- дополнительных квадратных метров приобретаемого жилого помещения для переселения нанимателя муниципального жилья.

Финансирование мероприятия по расселению домов, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ, осуществляется за счет средств бюджета города Рязани. Объем средств, необходимых для реализации данного мероприятия, обосновывается исходя из расселяемой площади жилых помещений в данных домах, общей площади приобретаемых жилых помещений, стоимости одного квадратного метра общей площади расселяемых и приобретаемых жилых помещений, выкупной стоимости жилых помещений.

Размер возмещения за изымаемые жилые помещения определяется в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации на основании отчета независимого оценщика об определении размера возмещения объекта оценки.

Стоимость приобретаемого жилья может быть уточнена по результатам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Вне зависимости от применяемого метода определения начальной (максимальной) цены контракта на приобретение квартир (жилых помещений) для переселения граждан из аварийного жилищного фонда сопоставление рыночных цен (анализ рынка) проводится в обязательном порядке и, при необходимости, используется комбинированный метод с определением наименьшей начальной цены.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019-2025 годы										
Цель. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан города Рязани										
1	Задача 1. Обеспечение граждан, проживающих в жилом фонде, признанном аварийным до 1 января 2017 года, благоустроенным жильем									
1.1.	Количество расселенных аварийных жилых помещений (нарастающим итогом)	ед.	707	8	12	22	26	45	45	45
1.2.	Количество переселенных граждан (нарастающим итогом)	чел.	1 824	17	29	61	71	126	126	126
2	Задача 2. Ликвидация аварийного жилищного фонда города Рязани									
2.1.	Количество расселенных аварийных жилых домов (нарастающим итогом)	ед.	78	1	2	4	5,2	8	8	8
2.2.	Общая площадь расселенных аварийных жилых помещений (нарастающим итогом)	кв.м	25 264,3	377,9	452,5	929,8	1 088,7	1 686,1	1 686,1	1 686,1
3	Задача 3. Расселение граждан, проживающих в домах, признанных аварийными до 1 января 2017 года и не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ									
3.1.	Общая площадь расселенных аварийных жилых помещений в домах, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ (нарастающим итогом)	кв.м	-	-	-	-	-	413,8	641,9	-

10. Приложение № 5 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 5 к Программе

Перечень основных мероприятий программы

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок реализации основного мероприятия	Соисполнитель, участник	Перечень мероприятий, включенных в основное мероприятие	Связь с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019-2025 годы					



1	2	3	4	5	6
	Цель. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан города Рязани				
1	Задача 1. Обеспечение граждан, проживающих в жилом фонде, признанном аварийным до 1 января 2017 года, благоустроенным жильем				
1.1.	Основное мероприятие 1.1. Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	2019-2023 годы	УЭиЖКХ	1. Проведение работы с жителями - собственниками аварийных жилых помещений с целью определения способа переселения каждой семьи	Количество расселенных аварийных жилых помещений
			УЭиЖКХ	2. Проведение оценки изымаемого аварийного жилого фонда у собственников	
			УЭиЖКХ	3. Определение количества собственников, желающих получить возмещение за изымаемое жилое помещение	
			УКС	4. Приобретение жилых помещений у застройщиков и продавцов жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе не завершенных строительством	
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	2019-2023 годы	УЭиЖКХ	1. Заключение договоров социального найма	Количество переселенных граждан
			УЭиЖКХ	2. Заключение соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд	
2	Задача 2. Ликвидация аварийного жилищного фонда города Рязани				
2.1.	Основное мероприятие 2.1. Снос аварийных жилых домов	2020-2024 годы	УЭиЖКХ	1. Отключение инженерных коммуникаций от расселенных жилых домов	Общая площадь расселенных аварийных жилых помещений
			УКС	2. Разработка проекта организации работ по сносу аварийных домов	
			УКС	3. Снос аварийных домов	
2.2.	Основное мероприятие 2.2. Внесение изменений в информационную систему «ODANT»	2020-2024 годы	УЭиЖКХ	1. Снятие с кадастрового учета снесенных аварийных жилых домов	Количество расселенных аварийных жилых домов
			УЭиЖКХ	2. Снятие с баланса расселенных аварийных жилых домов	

1	2	3	4	5	6
3	Задача 3. Расселение граждан, проживающих в домах, признанных аварийными до 1 января 2017 года и не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ				
3.1.	Основное мероприятие 3.1. Расселение аварийных домов, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ	2023 – 2024 годы	УКС	1. Приобретение жилых помещений у застройщиков и продавцов жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе не завершенных строительством	Общая площадь расселенных аварийных жилых помещений в домах, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ
			УЭиЖКХ	2. Заключение договоров социального найма	
			УЭиЖКХ	3. Проведение оценки изымаемого аварийного жилого фонда у собственников	
			УЭиЖКХ	4. Заключение соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд	

11. Приложение № 8 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 8 к Программе

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет всех источников финансирования

№ п/п	Наименование муниципальной программы, основного мероприятия	Источник финансирования	ГРБС, соисполнитель, участник	Объемы финансирования, тыс. руб.								Ожидаемые результаты реализации Программы
				2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019-2025 годы	Всего, в том числе:	УКС	13235,20600*	5411,89700**	25108,00110	23507,21600	32773,51355	719,90000	0,0	100755,73365	
		средства Фонда		8789,71222*	2726,45543**	19029,90805	6308,00000***	23944,23925***	0,0	0,0	60798,31495	
		областной бюджет		258,25444*	80,10721**	559,12614	1308,00000***	606,97430***	0,0	0,0	2812,46209	
		бюджет города Рязани, в том числе:		4187,23934	2605,33436	5518,96691	15891,21600	8222,30000	719,90000	0,0	37144,95661	
		- софинансирование		13,59234	4,21616**	29,42771	18,00000	62,62456	0,0	0,0	127,86077	
		- доп. средства		4173,64700	2601,11820	5489,53920	15873,21600	8159,67544	719,90000	0,0	37017,09584	
1	Задача 1. Обеспечение граждан, проживающих в жилом фонде, признанном аварийным до 1 января 2017 года, благоустроенным жильем											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.1.	Основное мероприятие 1.1. Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Всего, в том числе:	УКС, УЭиЖКХ	3070,75700	3014,24000**	11187,99162	17029,92956	19665,76684	61,60000	0,0	54030,28502	Количество расселенных аварийных жилых помещений - 45 ед.
		средства Фонда		1955,29981	1366,88248**	8049,73483	2216,05335***	11193,07782***	0,0	0,0	24781,04829	
		областной бюджет		57,44953	40,16099**	236,51282	1095,32506***	283,73884***	0,0	0,0	1713,18724	
		бюджет города Рязани, в том числе:		1058,00766	1607,19653	2901,74397	13718,55115	8188,95018***	61,60000	0,0	27536,04949	
		- софинансирование		3,02366	2,11373**	12,44805	6,80659	29,27474	0,0	0,0	53,66677	
		- доп. средства		1054,98400	1605,08280	2889,29592	13711,74456	8159,67544	61,60000	0,0	27482,38272	
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	Всего, в том числе:	УКС, УЭиЖКХ	10164,44900*	1676,85700	12978,54600	6432,38145	13107,74671	58,30000	0,0	44418,28016	Количество переселенных граждан - 126 чел.
		средства Фонда		6834,41241*	1359,57295	10980,17322	4091,94665***	12751,16143***	0,0	0,0	36017,26666	
		областной бюджет		200,80491*	39,94622	322,61332	212,67494***	323,23546***	0,0	0,0	1099,27485	
		бюджет города Рязани, в том числе:		3129,23168	277,33783	1675,75946	2127,75986	33,34982***	58,30000	0,0	7301,73865	
		- софинансирование		10,56868	2,10243	16,97966	11,19341	33,34982	0,0	0,0	74,19400	
		- доп. средства		3118,66300	275,23540	1658,77980	2116,56645	0,0	58,30000	0,0	7227,54465	
2	Задача 2. Ликвидация аварийного жилищного фонда города Рязани											
2.1.	Основное мероприятие 2.1. Снос аварийных жилых домов	Бюджет города Рязани	УКС, УЭиЖКХ	0,0	720,80000	941,46348	44,90499	0,0	600,00000	0,0	2307,16847	Общая площадь расселенных аварийных жилых помещений - 1686,1 кв.м
2.2.	Основное мероприятие 2.2. Внесение изменений в информационную систему «ODANT»	Финансирование не предусмотрено	УЭиЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество расселенных аварийных жилых домов - 8 ед.
3	Задача 3. Расселение граждан, проживающих в домах, признанных аварийными до 1 января 2017 года и не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ											
3.1.	Основное мероприятие 3.1. Расселение аварийных домов, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ	Бюджет города Рязани	УКС, УЭиЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0****	0,0****	0,0	0,0	Общая площадь расселенных аварийных жилых помещений в домах, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ - 641,9 кв.м

\* данные приведены в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов бюджета города Рязани на 2019 год.

\*\* в том числе 697,04300 тыс. руб. (средства Фонда – 676,13171 тыс. руб., областного бюджета – 19,86573 тыс. руб., бюджета города Рязани – 1,04556 тыс. руб.) израсходованы на приобретение квартиры для переселения граждан из квартиры 2 дома 12 пос. Мехзавода. В связи с решением Железнодорожного районного суда г. Рязани от 11.03.2021 об отказе в удовлетворении исковых требований администрации г. Рязани о выселении граждан из жилого помещения, расположенного по адресу: г. Рязань, пос. Мехзавода, д. 12, кв. 2, с предоставлением по договору социального найма другого жилого помещения, а именно квартиры, расположенной по адресу: ул. 2-я Новоселковская, д. 6, кв. 28, и переселением данных граждан в свободную муниципальную квартиру, расположенную по адресу: ул. Зубковой, д. 27 корп. 3, кв. 161, 18.05.2021 осуществлен возврат в министерство строительного комплекса Рязанской области средств Фонда и областного бюджета.

\*\*\* объемы финансирования имеют прогнозный характер и будут скорректированы после внесения соответствующих изменений в бюджет города Рязани на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов.

\*\*\*\* реализация мероприятия будет осуществляться при условии выделения финансирования в бюджете города Рязани на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.»

12. Дополнить Программу приложением № 9 в следующей редакции:

«Приложение № 9  
к Программе

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года и не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению						Планируемая дата окончания переселения
				Расселяемая площадь жилых помещений			Количество расселяемых жилых помещений			
				Всего	Собственность граждан	Муниципальная собственность	Всего	Собственность граждан	Муниципальная собственность	дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего подлежит переселению в рамках Программы в 2023-2024 годах		х	х	641,9	228,1	413,8	18	6	12	х
1	г. Рязань, ул. Сенная, д.11	1918	01.02.2012	243,6	151,6	92	8	5	3	31.12.2024
2	г. Рязань, ул. Трубежная, д.12	1917	13.03.2012	116,3	76,5	39,8	2	1	1	31.12.2024
3	г. Рязань, пл. Соборная, д.16	1932	03.12.2013	282	0	282	8	0	8	31.12.2024

13. Дополнить Программу приложением № 10 в следующей редакции:

План реализации мероприятий по расселению аварийных домов, не соответствующих требованиям Федерального закона № 185-ФЗ,  
по способам переселения

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Всего расселяемая площадь жилых помещений, кв.м	Всего стоимость мероприятий по переселению, руб.	Выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения		Переселение в свободный жилищный фонд	Приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания	Приобретение жилых помещений	
				Расселяемая площадь, кв.м	Стоимость возмещения, руб.			Предоставляемая площадь, кв.м	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего подлежит переселению в рамках Программы в 2023-2024 годах:		641,9	0	228,1	0	0	0	485,2	0
- в том числе в 2023 году		413,8	0	0	0	0	0	485,2	0
1	г. Рязань, ул. Сенная, д.11	92	0	0	0	0	0	112	0
2	г. Рязань, ул. Трубежная, д.12	39,8	0	0	0	0	0	44	0
3	г. Рязань, пл. Соборная, д.16	282	0	0	0	0	0	329,2	0
- в том числе в 2024 году		228,1	0	228,1	0	0	0	0	0
1	г. Рязань, ул. Сенная, д.11	151,6	0	151,6	0	0	0	0	0
2	г. Рязань, ул. Трубежная, д.12	76,5	0	76,5	0	0	0	0	0