



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 декабря 2020 г.

№ 5080

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении плановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования – городской округ город Рязань

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении плановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования - городской округ город Рязань.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации О.А. Федина.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

администрации города Рязани

от 29 декабря 2020 г. № 5080

ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА

Бланк

уполномоченного структурного подразделения администрации города Рязани по исполнению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования – городской округ город Рязань

Проверочный лист (список контрольных вопросов), используемый при проведении плановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования – городской округ город Рязань

1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования — городской округ город Рязань.
2. Предмет плановой проверки ограничивается исполнением обязательных требований, а также требованиями, установленными постановлением администрации города Рязани от 16.10.2015 № 4816 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования – городской округ город Рязань».
3. Муниципальный земельный контроль осуществляет администрация города Рязани. Уполномоченным структурным подразделением администрации города Рязани по исполнению муниципального земельного контроля является управление земельных ресурсов и имущественных отношений (далее – Орган муниципального земельного контроля).
4. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) индивидуального предпринимателя, вида (видов) деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводится плановая проверка:
5. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельные участки:
6. Реквизиты документа о проведении проверки: распоряжение администрации города Рязани от «__» _____ 20__ г. № ____.
7. Реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов): постановление администрации города Рязани от «__» _____ 20__ г. № _____.
8. Учетный номер проверки в едином реестре проверок: _____, дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: _____.
9. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Перечень предъявляемых требований (список контрольных вопросов)	Соотнесенные с перечнем вопросов реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Варианты ответов		
			да	нет	не требуется
1	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
2	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка)?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации			
3	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанного в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации			
4	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного	Пункта 2 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации			

	использования?				
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			

10. Должность, фамилия и инициалы должностного лица Органа муниципального земельного контроля, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист _____

Подпись заполняющего проверочный лист

Ф.И.О. заполняющего п/лист

«__» _____ 20__ г.
(дата составления проверочного листа)

С проверочным листом ознакомлен:

(Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридического лица либо представителя юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя либо его представителя)

«__» _____ 20__ г.

(дата ознакомления)

(подпись)

