



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 ноября 2009 г.

№ 8384

О методах регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса и системе критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса на 2010 год

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», решением Рязанского городского Совета от 26.10.2006 № 696-III «О реализации Федерального закона «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить, что методом регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса на 2010 год является установление фиксированных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

2. Установить систему критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса, включающую в себя следующие критерии:

2.1. Физическая доступность услуг:

– коэффициент обеспечения текущей потребности в услугах.

2.2. Экономическая доступность услуг:

– коэффициент покупательской способности населения;

– соответствие изменения размера платы граждан за жилое помещение и коммунальные услуги предельным индексам максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, предельным индексам изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, установленным органом регулирования субъекта Российской Федерации.

2.3. Информационная доступность услуг:

– опубликование муниципальных правовых актов об установлении, изменении и досрочном пересмотре тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в официальном печатном издании и официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет.

3. Оценка доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса производится по бальной системе, включающей следующие уровни доступности:

- 1 – высокий;
- 2 – допустимый;
- 3 – низкий;
- 4 – недопустимый.

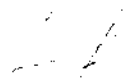
4. Утвердить Порядок расчета критериев доступности потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и их пороговые значения согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Пресс-службе (отделу) администрации города Рязани (Е.А.Даньшова) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.В.Горячкину.

Глава администрации



О.В.Шишов

**Порядок
расчета критериев доступности потребителей
товаров и услуг организаций коммунального комплекса
и их пороговые значения**

1. Физическая доступность услуг.

Коэффициент обеспечения текущей потребности в услуге определяется как отношение прогнозного объема реализации услуги населению, предусмотренного в производственной программе организации коммунального комплекса:

$$K_{итп} = \frac{V_{ип}}{V_{ни}} \times 100\%, \text{ где}$$

$K_{итп}$ – коэффициент обеспечения текущей потребности в i -й услуге, %;

$V_{ип}$ – прогнозный объем реализации i -й услуги населению, предусмотренный в производственной программе организации коммунального комплекса, ед. изм. услуги;

$V_{ни}$ – средний годовой объем нормативного потребления населением i -услуги;

i – коммунальная услуга.

2. Экономическая доступность услуг.

Коэффициент покупательской способности населения определяется как отношение валового объема реализации коммунальных услуг населению в денежном выражении к общему объему доходов населения муниципального образования:

$$K_{псн} = \frac{T_{жкУ} / P}{D} \times 100\%, \text{ где}$$

$K_{псн}$ – коэффициент покупательской способности населения, %;

$T_{жкУ}$ – валовый объем реализации коммунальных услуг населению, тыс. руб.;

P – численность населения муниципального образования, тыс. чел.;

D – среднедушевой доход населения муниципального образования, руб.

Пороговые значения
показателей критериев доступности, используемых
при определении уровня доступности для потребителей
товаров и услуг организаций коммунального комплекса

Наименование критерия доступности	Наименование показателя доступности	Уровень доступности, баллы			
		1 высокий	2 допустимый	3 низкий	4 недопустимый
Физическая доступность	Коэффициент обеспечения текущей потребности в услугах	100	95-99	90-94	менее 90
Экономическая доступность	Коэффициент покупательской способности	менее 10	11-14	15-МДД*	более МДД*

* МДД – прогнозное значение регионального стандарта максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.