



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 июля 2012 г.

№ 3467

О внесении изменений в приложения № 2 и № 3 к постановлению администрации города Рязани от 29.07.2011 № 3319 «Об утверждении расчетных показателей обеспечения объектами социального, коммунально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры территории, подлежащей развитию, в границах улицы Вокзальная в Железнодорожном районе города Рязани»

В связи с уточнением технико-экономических показателей возможного строительства нежилого здания административно-офисного, кредитно-финансового или общественно-коммерческого назначения, определенных предпроектным градостроительным обоснованием, разработанным ООО «ПИ «Промгражданпроект» в рамках муниципального контракта от 12.10.2011 № 2750, в целях реализации муниципальной целевой адресной программы «Развитие застроенных территорий в городе Рязани», утвержденной решением Рязанского городского Совета от 27.11.2007 № 944-III, в соответствии со статьей 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Рязанского городского Совета от 27.11.2007 № 943-III «О полномочиях органов местного самоуправления в градостроительной деятельности в рамках развития застроенных территорий», руководствуясь статьями 39 и 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в приложение № 2 к постановлению администрации города Рязани от 29.07.2011 № 3319 «Об утверждении расчетных показателей обеспечения объектами социального, коммунально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры территории, подлежащей развитию, в границах улицы Вокзальная в Железнодорожном районе города Рязани» изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение № 3 к постановлению администрации города Рязани от 29.07.2011 № 3319 «Об утверждении расчетных показателей обеспечения объектами

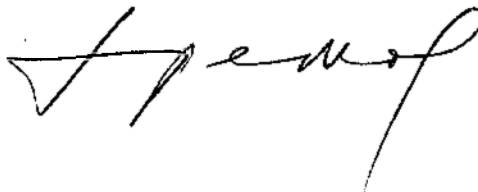
социального, коммунально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры территории, подлежащей развитию, в границах улицы Вокзальная в Железнодорожном районе города Рязани» изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации аппарата администрации города Рязани (Якунина С.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.В.Горячкину.

Глава администрации



В.Е.Артемов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению администрации  
города Рязани  
от 05.11.2012 № 3467

Расчетные показатели обеспечения территории, подлежащей развитию, в границах улицы  
Вокзальная в Железнодорожном районе города Рязани объектами социального,  
коммунально-бытового назначения

№, п/ п	Наименование, единица измерения	Значение показателя	Примечание
1	Площадь земельного участка, га	0,18	С учетом красных линий
2	Общая площадь нежилых помещений, кв.м	3075	
3	Плотность застройки, кв.м/га	7500	Максимальная плотность для Д 2
4	Объекты социального, коммунально-бытового назначения	-	Зона Д 2 не предусматривает обеспечение данной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения
5	Гаражи и стоянки, машиномест	50	Потребность обеспечивается в подземном варианте

*Р. Шервеев*

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению  
администрации города Рязани  
от 05 июля 2012 № 3467

Расчетные показатели обеспечения территории, подлежащей развитию,  
в границах улицы Вокзальная в Железнодорожном районе города Рязани  
объектами инженерной инфраструктуры

№	Вид инженерной инфраструктуры	Единицы измерения	Максимальная нагрузка	Условия обеспечения
1	Водоснабжение	м <sup>3</sup> /сутки	3,5	Обеспечивается согласно выдаваемым техническим условиям
2	Водоотведение	м <sup>3</sup> /сутки	3,5	
3	Теплоснабжение	Гкал/ч	0,15	
4	Электроснабжение	кВт	97	
5	Газоснабжение	м <sup>3</sup> /час	22,2	
6	Ливневая канализация	л/с	3,4	
7	Телефонизация	Количество номеров	26	
8	Радиофикация	Количество радиоточек	26	

Расчетами принято – подземная парковка неотапливаемая