



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 марта 2010 г.

№ 1068

Об утверждении Порядка внесения и возврата денежных средств, поступающих в качестве задатка для участия в торгах на право заключения договора аренды муниципального имущества

В целях эффективного использования бюджетных средств, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-I, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, распоряжением администрации города Рязани от 22.03.2010 №191-о, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок внесения и возврата денежных средств, поступающих в качестве задатка для участия в торгах на право заключения договора аренды муниципального имущества (далее – Порядок).

2. Управлению экономического развития администрации города Рязани (И.В.Ковалев) при подготовке информационного сообщения (извещения) о проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества (далее - Торги) учитывать требования Порядка.

3. Управлению главного бухгалтера администрации города Рязани (Н.В.Гранева) задаток для участия в Торгах учитывать на лицевом счете для отражения операций со средствами, поступающими во временное распоряжение муниципальных бюджетных учреждений, открытом в финансово-казначейском управлении администрации города Рязани.

4. Пресс-службе (отделу) администрации города Рязани (Е.А.Даньшова) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.В.Горячкину.

Заместитель главы администрации



А.В.Савичев

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Рязани
от 14 марта 2010 г. № 1062

Порядок внесения и возврата денежных средств, поступающих в качестве задатка для участия в торгах на право заключения договора аренды муниципального имущества

1. Общие положения

1.1. Порядок внесения и возврата денежных средств, поступающих в качестве задатка для участия в торгах на право заключения договора аренды муниципального имущества (далее – Порядок) определяет условия внесения и возврата задатка для участия в торгах на право заключения договора аренды муниципального имущества (далее - Торги) претендентом на участие в Торгах (далее - Претендент).

1.2. Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-1.

1.3. Требование о внесении задатка для участия в Торгах указывается в информационном сообщении (извещении) о проведении Торгов. Размер задатка для участия в Торгах определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

1.4. Возврат или зачисление задатка в доходы бюджета города Рязани осуществляется управлением главного бухгалтера администрации города Рязани (далее - Управление) по письменному уведомлению управления экономического развития администрации города Рязани (далее - УЭР).

1.5. До заключения договора аренды муниципального имущества с победителем Торгов задаток имеет обеспечительную функцию.

2. Порядок внесения и возврата задатка для участия в Торгах

2.1. Для участия в Торгах Претендент перечисляет задаток на счет, указанный в информационном сообщении (извещении) о проведении Торгов, на основании договора о задатке.

2.2. В назначении платежа в платежном поручении Претендентом указывается наименование Торгов, номер лота Торгов (в случае торгов по лотам), для участия в которых вносится задаток, номер и дата договора о задатке.

2.3. Задаток должен быть перечислен не позднее даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении (извещении) о проведении Торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на лицевой счет, является платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка для участия в Торгах.

2.4. Управление после получения выписки по лицевому счету предоставляет в УЭР информацию о зачислении на указанный счет денежных средств, внесенных в качестве задатка для участия в торгах на право заключения договора аренды муниципального имущества.

2.5. Возврат задатка для участия в Торгах осуществляется Управлением на указанный в платежных документах счет Претендента в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.6. До признания Претендента участником Торгов он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку на участие в Торгах. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в Торгах до даты окончания приема заявок на участие в Торгах, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату Претенденту в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников Торгов.

2.7. Задатки возвращаются участникам Торгов, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов Торгов.

2.8. При уклонении или отказе победителя Торгов от заключения в установленный срок договора аренды муниципального имущества задаток ему не возвращается. Задаток победителя Торгов, уклонившегося от заключения договора аренды муниципального имущества, перечисляется Управлением в доход бюджета города Рязани по соответствующему коду бюджетной классификации «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов».

2.9. Задаток, внесенный Претендентом, признанным победителем Торгов, после заключения договора аренды муниципального имущества засчитывается в оплату аренды имущества и перечисляется Управлением в доход бюджета города Рязани по соответствующему коду бюджетной классификации.