



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 Октября 2022 г.

№ 8429

О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 19.08.2015 № 3828 «Об утверждении форм договоров на размещение нестационарных торговых объектов»

В связи с организационно-штатными изменениями в администрации города Рязани и в целях упорядочения вопросов, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на имуществе, находящемся в собственности и распоряжении муниципального образования - городской округ город Рязань, в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-1, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации города Рязани от 19.08.2015 № 3828 «Об утверждении форм договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 16.09.2015 № 4325, от 22.12.2016 № 5747, от 22.06.2018 № 2413, от 06.09.2018 № 3515, от 08.07.2019 № 2468, от 14.01.2020 № 62) изменение, заменив в пункте 3 слова «Управлению экономического развития» словами «Управлению экономики и цифрового развития».

2. Внести в приложение № 1 к постановлению администрации города Рязани от 19.08.2015 № 3828 «Об утверждении форм договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 16.09.2015 № 4325, от 22.12.2016 № 5747, от 22.06.2018 № 2413, от 06.09.2018 № 3515, от 08.07.2019 № 2468, от 14.01.2020 № 62) следующие изменения:

2.1. Абзац пятый пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«- на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов, на новый срок в случае привлечения Заявителя к административной ответственности за совершение административного правонарушения в сфере реализации алкогольной продукции, а также за несоблюдение ограничений или нарушение запретов в сфере торговли табачной продукцией (изделиями), никотинсодержащей продукцией (устройствами для ее потребления), кальянами;».

2.2. Подпункт 2.4.7 пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4.7. Убрать (демонтировать) Объект с места его расположения согласно адресному ориентиру, а также восстановить и благоустроить занимаемый ранее Объектом земельный участок в течение 3 дней по окончании срока действия настоящего Договора, а также в случае досрочного отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.».

2.3. В пункте 3.1 слово «методикой» заменить словами «Методикой расчета платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта и определения начальной (минимальной) цены аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по результатам торгов».

2.4. В пункте 3.2 слово «НДС» заменить словами «НДС\_\_%».

2.5. В пункте 3.3 слово «методикой» заменить словами «Методикой расчета платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта и определения начальной (минимальной) цены аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по результатам торгов».

2.6. Пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. В случае неосвобождения Заявителем занимаемого имущества, находящегося в собственности и распоряжении муниципального образования - город Рязань, либо освобождения его несвоевременно Заявитель выплачивает Администрации плату за фактическое пользование имуществом для размещения Объекта, а также неустойку из расчета 0,5% от размера платы по настоящему Договору за каждый календарный день просрочки.

Расчет платы за фактическое пользование имуществом для размещения Объекта производится в соответствии с Методикой расчета платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта и определения начальной (минимальной) цены аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по результатам торгов, без применения понижающего коэффициента назначения нестационарного торгового объекта.».

2.7. В подпункте 5.2.6 пункта 5.2 слова «алкогольной и табачной продукции» заменить словами «алкогольной продукции, табачных изделий (продукции), никотинсодержащей продукции (устройств для ее потребления), кальянов».

2.8. Дополнить пункт 5.2 подпунктом 5.2.7 следующего содержания:

«5.2.7. Принятие решения о реализации на муниципальном имуществе, находящемся в собственности и распоряжении муниципального образования - город Рязань, занимаемом Объектом, инвестиционного проекта, соответствующего критериям, установленным пунктами 1, 2 статьи 5 или пунктами 1, 2 статьи 5.2 Закона Рязанской области от 06.04.2009 № 33-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Рязанской области», на основании распоряжения Губернатора Рязанской области.»

3. Внести в приложение № 2 к постановлению администрации города Рязани от 19.08.2015 № 3828 «Об утверждении форм договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 16.09.2015 № 4325, от 22.12.2016 № 5747, от 22.06.2018 № 2413, от 06.09.2018 № 3515, от 08.07.2019 № 2468, от 14.01.2020 № 62) следующие изменения:

3.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Настоящий Договор заключен по результатам \_\_\_\_\_ (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ ) и в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденной постановлением Администрации.»

3.2. Подпункты 2.4.5, 2.4.6, 2.4.7, 2.4.8, 2.4.9, 2.4.10 пункта 2.4 считать подпунктами 2.4.4, 2.4.5, 2.4.6, 2.4.7, 2.4.8, 2.4.9 соответственно.

3.3. В пункте 3.1 слова «НДС 18%» заменить словами «НДС \_\_ %».

3.4. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Годовая плата за первый год вносится Победителем торгов на указанный Администрацией расчетный счет в течение 5 рабочих дней с момента получения настоящего Договора в размере, установленном в п. 3.1 настоящего Договора.

Денежные средства, внесенные Победителем торгов в качестве задатка на участие в торгах, засчитываются в счет исполнения обязательств по настоящему Договору.»

3.5. В пункте 3.3 слова «размер годовой платы» заменить словами «размер годовой платы, указанный в п. 3.1.»

3.6. Пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. В случае, если по окончании срока действия настоящего Договора Победитель торгов не осуществил уборку (демонтаж) Объекта, Победитель торгов выплачивает Администрации плату за фактическое пользование имуществом для размещения Объекта,

а также неустойку из расчета 0,5% от размера платы по настоящему Договору за каждый календарный день просрочки.

Расчет платы за фактическое пользование имуществом для размещения Объекта производится в соответствии с Методикой расчета платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта и определения начальной (минимальной) цены аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по результатам торгов, без применения понижающего коэффициента назначения нестационарного торгового объекта.».

3.7. В подпункте 5.2.6 пункта 5.2 слова «алкогольной и табачной продукции» заменить словами «алкогольной продукции, табачных изделий (продукции), никотинсодержащей продукции (устройств для ее потребления), кальянов».

3.8. Дополнить пункт 5.2 подпунктом 5.2.7 следующего содержания:

«5.2.7. Принятие решения о реализации на муниципальном имуществе, находящемся в собственности и распоряжении муниципального образования - город Рязань, занимаемом Объектом, инвестиционного проекта, соответствующего критериям, установленным пунктами 1, 2 статьи 5 или пунктами 1, 2 статьи 5.2 Закона Рязанской области от 06.04.2009 № 33-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Рязанской области», на основании распоряжения Губернатора Рязанской области.».

4. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет [www.admrzn.ru](http://www.admrzn.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Федина О.А.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина