



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 марта 2023 г.

№ 2910

Об утверждении Порядка принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования – городской округ город Рязань, установлении и изменении их границ

В соответствии со статьей 84 Лесного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования – городской округ город Рязань, установлении и изменении их границ согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ромодина М.Д.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

города Рязани

от 15. марта 2023 г. № 2910

Порядок
принятия решения о создании, об упразднении лесничеств,
создаваемых в их составе участковых лесничеств,
расположенных на землях населенных пунктов
муниципального образования – городской округ город Рязань,
установлении и изменении их границ

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования – городской округ город Рязань, установлении и изменении их границ (далее - Порядок) определяет последовательность действий, перечень необходимых документов и сведений, необходимых для решения вопросов о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования – городской округ город Рязань, установлении и изменении их границ.

1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1.2.1. Заинтересованные лица – федеральные органы исполнительной власти, региональные органы исполнительной власти, структурные подразделения администрации города Рязани, юридические и физические лица и индивидуальные предприниматели;

1.2.2. Комиссия по созданию лесничества (далее – Комиссия) - коллегиальный орган, созданный постановлением администрации города Рязани.

1.3. Остальные термины, применяемые в настоящем порядке, применяются в том значении, которое определено действующим законодательством Российской Федерации, Рязанской области и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования – городской округ город Рязань (далее – муниципальное образование).

2. Порядок принятия решения о создании городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ, об упразднении городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования

2.1. Решение о создании городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ, либо об упразднении городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования принимается постановлением администрации города Рязани на основании соответствующего решения Комиссии, оформленного протоколом.

2.2. Основанием для принятия Комиссией решения, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка, является принятие документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования, а также внесение изменений в такие документы в части, касающейся территорий, занятых городскими лесами и подготовленные материалы, содержащие обоснование необходимости принятия такого решения (далее – обосновывающие материалы).

2.3. Подготовка обосновывающих материалов осуществляется специализированной организацией по контракту, заключаемому администрацией города Рязани с соблюдением требований, установленных законодательством о закупках. Организацию работ инициирует управление благоустройства города администрации города Рязани.

2.4. Обязательному включению в состав обосновывающих материалов подлежат:

- карты (схемы) лесов, содержащие описание местоположения границ земель, на которых расположены городские леса;
- текстовое и графическое обоснование, содержащие сведения о необходимости включения земельных участков в границы городского лесничества или исключения земельных участков, занимаемых городскими лесами, а также обоснование их площади и местоположения;
- текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), включаемых в границы земель, на которых расположены городские леса либо текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), подлежащих исключению, на которых расположены городские леса, включающие в себя перечень координат границ земельных участков в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в случае если земельные участки не образованы, либо указание кадастровых номеров образованных земельных участков.

2.5. Подготовленные специализированной организацией обосновывающие материалы согласовываются в части существующих полномочий с:

- управлением благоустройства города администрации города Рязани;
- управлением земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани;
- управлением градостроительства и архитектуры администрации города Рязани;
- министерством природопользования Рязанской области.

2.6. Не позднее 10 рабочих дней после получения согласования лиц, указанных в пункте 2.5 настоящего Порядка, подготовленные специализированной организацией обосновывающие материалы направляются управлением благоустройства города администрации города Рязани в Комиссию.

2.7. Комиссия в течение 15 рабочих дней со дня поступления обосновывающих материалов рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

- 2.7.1. О наличии оснований для создания городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ;
- 2.7.2. Об отсутствии оснований для создания городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ;
- 2.7.3. О наличии оснований для упразднения городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования;
- 2.7.4. Об отсутствии оснований для упразднения городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

2.8. Решения, указанные в подпунктах 2.7.2 и 2.7.4 пункта 2.7 настоящего Порядка, принимаются Комиссией при следующих условиях:

- обосновывающие материалы не содержат сведения, предусмотренные пунктом 2.4 настоящего Порядка;
- сведения, содержащиеся в обосновывающих материалах, не соответствуют требованиям, установленным пунктом 2.4 настоящего Порядка.

2.9. Решение Комиссии оформляется протоколом не позднее 3 дней со дня принятия решения.

2.10. После принятия Комиссией решений, указанных в подпункте 2.7.1 и 2.7.3. пункта 2.7 настоящего Порядка, не позднее 10 календарных дней со дня принятия таких решений управление благоустройства города администрации города Рязани осуществляет подготовку проекта постановления администрации города Рязани:

- о создании городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования и установлении его границ;
- об упразднении городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

2.11. Проект постановления администрации города Рязани, указанный в пункте 2.10 настоящего Порядка, согласовывается и принимается в порядке, установленном в администрации города Рязани.

2.12. Управление благоустройства города администрации города Рязани в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу постановления администрации города Рязани, указанного в пункте 2.10 настоящего Порядка, обеспечивает его направление в:

- Государственный лесной реестр;
- орган, осуществляющий государственный кадастровый учет.

2.13. Решение о создании в составе расположенного на землях населенных пунктов муниципального образования городского лесничества участков лесничеств, установление их границ осуществляется в порядке, аналогичном порядку, установленному настоящим разделом.

3. Порядок принятия решения об изменении границ городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования

3.1. Решение об изменении границ городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования принимается постановлением администрации города Рязани на основании соответствующего решения Комиссии, оформленного протоколом.

3.2. Комиссия принимает решение, указанное в пункте 3.1 настоящего Порядка:

3.2.1. На основании поступившего в Комиссию заявления от заинтересованного лица по форме согласно приложению к настоящему Порядку с приложением обосновывающих материалов.

3.2.2. По инициативе администрации города Рязани на основании обосновывающих материалов, в том числе, в случае принятия документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования, а также внесения изменений в такие документы в части, касающейся территорий, занятых городскими лесами.

3.3. Подготовка обосновывающих материалов для принятия решения Комиссией по основанию, установленному подпунктом 3.2.1 пункта 3.2 настоящего Порядка, осуществляется заинтересованным лицом за счет собственных средств.

Подготовка обосновывающих материалов для принятия решения Комиссией по основанию, установленному подпунктом 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Порядка осуществляется специализированной организацией по контракту, заключаемому управлением благоустройства города администрации города Рязани, с соблюдением требований, установленных законодательством о закупках.

При подготовке обосновывающих материалов необходимо учитывать, что изменение границ городских лесов не должно осуществляться с сокращением их площади. Площадь исключаемых земель компенсируется включением в изменяемые границы городских лесов, земельных участков, занятых лесными насаждениями, площадью не меньше площади исключаемых земель на территории того же лесничества. Компенсируемый земельный участок должен находиться в границах территориальной зоны «Зона городских лесов и лесопарков» (P2), установленной Правилами землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденными решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-I «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Рязани».

На земельных участках, предлагаемых в качестве компенсации не должны размещаться объекты недвижимого имущества, размещение которых в границах городских лесов не допускается Лесным кодексом Российской Федерации, а также земли, на которых в соответствии с документами территориального планирования предусмотрено размещение таких объектов.

Изменение границ земель, на которых расположены городские леса, осуществляется по границам лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

3.4. Обязательному включению в состав обосновывающих материалов подлежат:

3.4.1. Сведения о границах населенного пункта, на территории которого осуществляется изменение границ земель, на которых расположены городские леса;

3.4.2. Карты (схемы) лесов, содержащие описание местоположения изменяемых границ земель, на которых расположены такие леса;

3.4.3. Текстовое и графическое описание, содержащее сведения о необходимости изменения границ земель, на которых расположены городские леса, а также обоснование их площади и местоположения;

3.4.4. Текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), включаемых в границы земель, на которых расположены городские леса либо текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), подлежащих исключению, на которых расположены городские леса, включающие в себя перечень координат границ земельных участков в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в случае если земельные участки не образованы, либо указание кадастровых номеров образованных земельных участков;

3.4.5. Таксационные характеристики исключаемых из границ и включаемых в границы земель, на которых расположены городские леса. Исключаемые из городских лесов земельные участки, должны быть в обязательном порядке компенсированы лесными участками со схожими таксационными характеристиками.

3.5. Обосновывающие материалы до их направления в Комиссию подлежат согласованию в части существующих полномочий с:

- управлением земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани;

- управлением градостроительства и архитектуры администрации города Рязани;

- управлением благоустройства города администрации города Рязани;

- министерством природопользования Рязанской области;

- муниципальным бюджетным учреждением «Дирекция благоустройства города»;

3.6. Комиссия в течение не более 15 рабочих дней со дня поступления обосновывающих материалов рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

3.6.1. О наличии оснований для изменения границ городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования;

3.6.2. Об отсутствии оснований для изменения границ городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

3.7. Комиссия принимает решение, указанное в подпункте 3.6.2 пункта 3.6 настоящего Порядка, при следующих условиях:

3.7.1. Наличие отрицательного заключения по обосновывающим материалам от согласующих лиц, указанных в пункте 3.5 настоящего Порядка;

3.7.2. Обосновывающие материалы не содержат сведения, предусмотренные пунктом 3.4 настоящего Порядка;

3.7.3. Сведения, содержащиеся в обосновывающих материалах, не соответствуют требованиям, установленным пунктами 3.3 и 3.4 настоящего Порядка;

3.7.5. Выявление несоответствия сведений, содержащихся в обосновывающих материалах, сведениям о границах населенных пунктов и муниципального образования;

3.7.6. Обнаружение ошибки в обосновывающих материалах (описки, опечатки, грамматической или арифметической ошибки, допущенной при их подготовке и повлекшей недостоверность информации, содержащейся в обосновывающих материалах);

3.7.7. Обосновывающие материалы содержат такие сведения об изменении границ земель, на которых расположены городские леса, которые приводят к уменьшению площади таких земель.

3.8. Решение Комиссии оформляется протоколом не позднее 3 дней со дня принятия решения.

3.9. Не позднее 10 календарных дней со дня принятия Комиссией решения, указанного в пункте 3.6 настоящего Порядка оно направляется:

3.9.1. Заинтересованному лицу, по заявлению которого принималось решение;

3.9.2. В управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани;

3.9.3. В управление градостроительства и архитектуры администрации города Рязани.

3.9.4. В управление благоустройства города администрации города Рязани.

3.10. Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция благоустройства города» после получения решения Комиссии, указанного в подпункте 3.6.1 пункта 3.6 настоящего Порядка:

3.10.1. В течение 10 календарных дней обращается в адрес Комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани с заявлением о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования - город Рязань, утвержденные, решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-I «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Рязани» в отношении земельного участка, исключаемого из границ городского лесничества (в случае необходимости);

3.10.2. Подготавливает и направляет в управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани на утверждение схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, занимаемых городскими лесами, для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет.

Необходимые действия по разделу поставленных на кадастровый учет земельных участков, занятых городскими лесами, постановка на кадастровый учет вновь образуемых земельных участков, занимаемых лесами, а также подготовка общей карты-схемы расположения земельных участков, занимаемых городскими лесами в масштабе М 1:50000 в бумажном и электронном виде, могут осуществляться за счет средств заинтересованного лица.

3.11. Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция благоустройства города» после постановки земельных участков на государственный кадастровый учет, в течение 10 календарных дней со дня внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости направляет информацию об этом в управление благоустройства города администрации города Рязани с приложением выписок из Единого государственного реестра недвижимости для подготовки проекта постановления администрации города Рязани об изменении границ Рязанского городского лесничества.

3.12. Управление благоустройства города администрации города Рязани в течение 10 календарных дней со дня получения выписок из Единого государственного реестра недвижимости о постановке земельных участков на государственный кадастровый учет, осуществляет подготовку проекта постановления администрации города Рязани об изменении границ городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования.

Для внесения сведений об измененных границах городского лесничества управление благоустройства города администрации города Рязани заказывает работы по разработке карты (плана) объекта землеустройства в соответствии с требованиями пункта 18 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3.13. Проект постановления администрации города Рязани указанный в пункте 3.12 настоящего Порядка, согласовывается и принимается в порядке, установленном в администрации города Рязани.

3.14. Управление благоустройства города администрации города Рязани в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу муниципального правового акта, указанного в пункте 3.12 настоящего Порядка обеспечивает его направление:

3.14.1. В Государственный лесной реестр;

3.14.2. В орган, осуществляющий государственный кадастровый учет;

3.14.3. В адрес заинтересованного лица (в случае, если решение об изменении граи городского лесничества на землях населенных пунктов муниципального образования принималось по заявлению заинтересованного лица).

ЗАЯВЛЕНИЕ

об изменении границ городского лесничества, созданного
на землях населенных пунктов муниципального
образования – городской округ город Рязань

1. _____
(указываются заказчик и исполнитель работ по изменению границ лесничества (наименование - для юридических лиц; фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии) - для индивидуальных предпринимателей и физических лиц; основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП); индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН) для юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей; юридический и (или) фактический адрес - для юридических лиц; адрес места жительства - для физических лиц и индивидуальных предпринимателей; контактная информация (телефон, адрес электронной почты (при наличии), факс (при наличии))
2. _____
(указываются наименование, юридический и (или) фактический адрес, контактная информация (телефон и адрес электронной почты (при наличии))
3. _____
(указывается наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности)
4. _____
(указывается цель планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности)
5. _____
(указываются контактные данные (телефон и адрес электронной почты (при наличии) ответственных лиц со стороны заинтересованного лица)
6. _____
(указывается иная информация по желанию заинтересованного лица)

« _____ » _____ 20 ____ г.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
уполномоченного лица заказчика (исполнителя)

