



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 сентября 2017 г.

№ 3985

О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище» на 2016-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549

В связи с уточнением финансирования муниципальной программы «Жилище» на 2016 – 2020 годы, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу «Жилище» на 2016 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» на 2016 – 2020 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 01.02.2016 № 248, от 19.02.2016 № 628, от 19.04.2016 № 1602, от 14.06.2016 № 2549, от 27.07.2016 № 3404, от 01.11.2016 № 4754, от 27.12.2016 № 5880, от 30.12.2016 № 6063, от 09.02.2017 № 425, от 12.04.2017 № 1397, от 06.07.2017 № 2878), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Романова Е.С.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации С.А. Савина.

Глава администрации

О.Е.Булеков

Изменения

в муниципальную программу «Жилище» на 2016 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549

1. В Паспорте муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2020 годы (далее - муниципальная программа) строку «Объемы финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 1630753,03 тыс. руб.,</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2016 г. – 190831,5 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. – 331233,91 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. – 576493,82 тыс. руб.,</p> <p>2019 г. – 159070,8 тыс. руб.,</p> <p>2020 г. – 373123,0 тыс. руб.;</p> <p>из них по источникам финансирования: средства федерального бюджета, всего – 480125,62 тыс. руб.,</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2016 г. – 5046,7 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. – 138227,81 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. – 329251,11 тыс. руб.,</p> <p>2019 г. – 3800,0 тыс. руб.,</p> <p>2020 г. – 3800,0 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета, всего – 161396,71 тыс. руб.,</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2016 г. – 7539,9 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. – 42302,9 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. – 98353,91 тыс. руб.,</p> <p>2019 г. – 6600,0 тыс. руб.,</p> <p>2020 г. – 6600,0 тыс. руб.;</p> <p>средства бюджета города Рязани, всего – 124088,7 тыс. руб.,</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2016 г. – 23244,9 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. – 25489,2 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. – 23674,8 тыс. руб.,</p>
---	--

2019 г. – 23456,8 тыс. руб., 2020 г. – 28223,0 тыс. руб.;
внебюджетные средства, всего – 865142,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации:
2016 г. – 155000,0 тыс. руб.,
2017 г. – 125214,0 тыс. руб.,
2018 г. – 125214,0 тыс. руб.,
2019 г. – 125214,0 тыс. руб.,
2020 г. – 334500,0 тыс. руб.

2. Раздел VI «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» после слов «(в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации)» дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«- постановления Правительства Рязанской области от 29.10.2014 № 312 «Об утверждении государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов в 2015 - 2020 годах»;»;

3. В приложении № 1 к муниципальной программе:

3.1. В таблице № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» пункты 1.1, 1.3, 2.1 изложить в следующей редакции:

1.1.	Количество реализованных проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой	Проект	0	0	1	2	0	0
1.3.	Количество разработанных топографических планов масштаба 1:500	План	60	42	100	40	40	49
2.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Семья	19	20	15	20	20	20

3.2. В таблице № 6 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» строку «Муниципальная программа «Жилище» на 2016-2020 годы», пункты 1.1, 1.2, 1.2.2, 1.3, 1.3.2, 2.1, 2.1.1, 2.1.2 изложить в следующей редакции:

Муниципальная программа «Жилище» на 2016 - 2020 годы	Всего, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет бюджет города Рязани внебюджетные средства	190831,5	331233,91	576493,82	159070,8	373123,0	1630753,03	- общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя - 29,55 кв. метров; - доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, - 3,1%
		5046,7	138227,81	329251,11	3800,0	3800,0	480125,62	
		7539,9	42302,9	98353,91	6600,0	6600,0	161396,71	
		23244,9	25489,2	23674,8	23456,8	28223,0	124088,7	
		155000,0	125214,0	125214,0	125214,0	334500,0	865142,0	
1.1. Основное мероприятие 1.1. Реализация проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой	Всего, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет бюджет города Рязани	0,0	171941,91	417245,02	0,0	0,0	589186,93	- осуществить реализацию 3 проектов комплексного освоения и развития территорий
		0,0	134101,21	325451,11	0,0	0,0	459552,32	
		0,0	37823,5	91753,91	0,0	0,0	129577,41	
		0,0	17,2	40,0	0,0	0,0	57,2	
			УКС					

3.4. Дополнить таблицами № 8, № 9 в следующей редакции:

«Таблица № 8

Перечень планируемых к реализации в городе Рязани проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья

№№ пп	Наименование проекта	Площадь земельного участка (га)	Плановый объем ввода жилья, кв. м
1	2	3	4
1.	Комплексная застройка микрорайона Канищево, Семчино 9 - 10 г. Рязань	31,0	435000
2.	Комплексная застройка микрорайона Кальное г. Рязани	43,7	331106
3.	Комплексная жилая застройка по ул. Зубковой г. Рязани	55,8	333000
	ИТОГО	130,5	1099106

Таблица № 9

Перечень мероприятий по подготовке документации по планировке территории, образованию земельных участков в границах данной территории, модернизации (строительству) на земельных участках в границах данной территории объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры с обоснованием экономической целесообразности объема и сроков их реализации

План мероприятий № 1

Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона Канищево, Семчино 9 - 10 г. Рязань»

№№ пп	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации мероприятий
1	2	3
1. Подготовка проекта планировки и межевания территории		
1.1.	Обеспечение подготовки проектов планировки территории (проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков)	исполнено
2. Получение технических условий на присоединение к объектам инженерной инфраструктуры и решение вопросов развития транспортной сети		

1	2	3
2.1.	Получение технических условий на подключение к сетям электроснабжения	исполнено
2.2.	Получение технических условий на присоединение к сетям газификации	исполнено
2.3.	Получение технических условий на присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения	исполнено
2.4.	Получение технических условий на присоединение к сетям теплоснабжения	не требуется
2.5.	Решение вопросов необходимого развития транспортной инфраструктуры	исполнено
3. Выполнение работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры		
3.1.	Разработка и утверждение инвестиционных программ организаций в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения и сетевых организаций в сфере электроэнергетики	
3.2.	Обеспечение строительства сетей внешнего электроснабжения до границы земельного участка по техническим условиям эксплуатирующих организаций	исполнено
3.3.	Обеспечение строительства сетей газоснабжения до границы земельного участка по техническим условиям эксплуатирующих организаций	исполнено
3.4.	Обеспечение строительства сетей водоснабжения и водоотведения до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организаций коммунального комплекса	исполнено
3.5.	Обеспечение строительства водосточных сетей до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организаций коммунального комплекса	исполнено
3.6.	Обеспечение строительства сетей теплоснабжения до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организаций коммунального комплекса	исполнено
3.7.	Обеспечение строительства транспортной инфраструктуры до границ земельного участка	исполнено
4. Проведение инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования объектов жилищного строительства		

1	2	3
4.1.	Проведение инженерных изысканий для подготовки проектной документации	исполнено
4.2.	Проведение архитектурно-строительного проектирования (включая разработку и утверждение проекта организации строительства (ПОС) и проекта производства работ (ППР))	исполнено
4.3.	Обеспечение проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	исполнено
4.4.	Выдача разрешения на строительство	2013 - 2018 гг.
5. Строительство объектов жилищного строительства		
5.1.	Проведение подготовительного периода строительства (инженерная подготовка территории с основанием площадки; устройство подъездов к строительной площадке и сооружение временных объектов и т.п.)	2017 - 2020 гг.
5.2.	Проведение основного периода строительства (сооружение подземных и надземных частей основных и вспомогательных зданий, завершение работ по инженерному оборудованию, благоустройство и озеленение)	2017 - 2020 гг.
5.3.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2017 - 2020 гг.
5.4.	Ввод в эксплуатацию жилья - всего, тыс. кв. м, в том числе:	
	ввод в эксплуатацию жилья 171 тыс. кв. м	2012 - 2016 гг.
	ввод в эксплуатацию жилья 44,3 тыс. кв. м	2017 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 73,4 тыс. кв. м	2018 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 146,3 тыс. кв. м	2019 - 2020 гг.
6. Строительство объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры в границах земельного участка		
6.1.	<p>Обустройство территории посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений.</p> <p>В проекте комплексной застройки микрорайона «Канищево, Семчино 9 – 10» г. Рязани предусмотрено строительство объектов социально-бытового обслуживания на основе расчетных показателей в соответствии с демографическими данными и требованиями градостроительных норм:</p> <ul style="list-style-type: none"> - детские дошкольные учреждения на 1100 мест (4 отдельно стоящих объекта, в том числе детский сад на 220 мест, один встроенно-пристроенный на 100 мест); 	2017 - 2020 гг.

1	2	3
	<ul style="list-style-type: none"> - общеобразовательная школа на 1530 учащихся; - поликлиника на 600 посещений в смену; - отдельно стоящее здание спортивно-оздоровительного комплекса общей площадью 1430 кв. м; встроенные спортивные помещения общего пользования - 1170 кв. м 	
6.2.	<p>Строительство объекта «Детский сад на 220 мест микрорайона Канищево, Семчино 9 - 10 г. Рязань». В микрорайоне «Канищево, Семчино 9 – 10» г. Рязани нет детских дошкольных учреждений. В настоящее время дети посещают детские дошкольные учреждения, расположенные в других микрорайонах г. Рязани, что отрицательно сказывается на здоровье детей в связи с необходимостью более раннего утреннего пробуждения, затрат времени на дорогу, контактированием в транспорте со значительным количеством людей, в том числе носителями различных инфекций.</p> <p>Ввод в эксплуатацию детского сада обеспечит потребность жителей микрорайона «Канищево, Семчино 9 – 10» г. Рязани в детских дошкольных учреждениях и повысит уровень обеспеченности населения местами в детских дошкольных учреждениях, способствует развитию здорового поколения детей, улучшению демографической обстановки.</p> <p>Количественные показатели результатов реализации проекта: - вместимость детского сада - 220 мест;</p> <ul style="list-style-type: none"> - общая площадь здания - 4927,24 кв. м; - строительный объем - 21647,01 куб. м; - количество создаваемых рабочих мест - не менее 80 ед.; - рост обеспеченности муниципального образования (в расчете на 100 детей) местами в детских дошкольных учреждениях в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта - 1,2% 	2017 г.
7. Обустройство территорий общего пользования в границах земельного участка		
7.1.	Обустройство территорий посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений	2017 - 2020 гг.
8. Реализация и оформление имущественных прав на объекты жилищного строительства		
8.1.	Оформление прав на объекты капитального строительства	2017 - 2020 гг.
8.2.	Оформление прав на земельные участки, занятые объектами капитального строительства	2017 - 2020 гг.
8.3.	Оформление прав граждан на жилые помещения в многоквартирных домах, жилых домах	2017 - 2020 гг.

План мероприятий № 2

Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона Кальное г. Рязани»

№№ пп	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации мероприятий
1	2	3
1. Подготовка проекта планировки и межевания территорий		
1.1.	Обеспечение подготовки проектов планировки территории (проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков)	2017 - 2018 гг.
2. Получение технических условий на присоединение к объектам инженерной инфраструктуры и решение вопросов развития транспортной сети		
2.1.	Получение технических условий на подключение к сетям электроснабжения	2014 - 2019 гг.
2.2.	Получение технических условий на присоединение к сетям газификации	2014-2017 гг.
2.3.	Получение технических условий на присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения	2014 - 2017 гг.
2.4.	Получение технических условий на присоединение к сетям теплоснабжения	не требуется
2.5.	Решение вопросов необходимого развития транспортной инфраструктуры	2017 - 2019 гг.
3. Выполнение работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры		
3.1.	Разработка и утверждение инвестиционных программ организаций в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения и сетевых организаций в сфере электроэнергетики	исполнено
3.2.	Обеспечение строительства сетей внешнего электроснабжения до границы земельного участка по техническим условиям эксплуатирующих организаций	2014 - 2018 гг.
3.3.	Обеспечение строительства сетей газоснабжения до границы земельного участка по техническим условиям эксплуатирующих организаций	2016 - 2019 гг.

1	2	3
3.4.	Обеспечение строительства сетей водоснабжения и водоотведения до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организаций коммунального комплекса	2016 - 2019 гг.
3.5.	Обеспечение строительства водосточных сетей до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организаций коммунального комплекса	2016 - 2019 гг.
3.6.	Обеспечение строительства сетей теплоснабжения до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организаций коммунального комплекса	не требуется
3.7.	Обеспечение строительства транспортной инфраструктуры до границ земельного участка	2016 - 2020 гг.
4. Проведение инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования объектов жилищного строительства		
4.1.	Проведение инженерных изысканий для подготовки проектной документации	2016 - 2019 гг.
4.2.	Проведение архитектурно-строительного проектирования (включая разработку и утверждение проекта организации строительства (ПОС) и проекта производства работ (ППР))	2016 - 2019 гг.
4.3.	Обеспечение проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	2019 г.
4.4.	Выдача разрешения на строительство	2014 - 2020 гг.
5. Строительство объектов жилищного строительства		
5.1.	Проведение подготовительного периода строительства (инженерная подготовка территории с основанием площадки; устройство подъездов к строительной площадке и сооружение временных объектов и т.п.)	2012 - 2020 гг.
5.2.	Проведение основного периода строительства (сооружение подземных и надземных частей основных и вспомогательных зданий, завершение работ по инженерному оборудованию, благоустройство и озеленение)	2016 - 2020 гг.
5.3.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2012 - 2020 гг.
5.4.	Ввод в эксплуатацию жилья всего тыс. кв. м, в том числе:	
	ввод в эксплуатацию жилья 79,6 тыс. кв. м	2012 - 2016 гг.

1	2	3
	ввод в эксплуатацию жилья 42,9 тыс. кв. м	2017 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 38,3 тыс. кв. м	2018 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 17,4 тыс. кв. м	2019 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 152,9 тыс. кв. м	2020 г. и последующие годы
6. Строительство объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры в границах земельного участка		
6.1.	<p>Обустройство территории посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений. В проекте комплексной застройки микрорайона Кальное г. Рязани предусмотрено строительство объектов социально-бытового обслуживания на основе расчетных показателей в соответствии с демографическими данными и требованиями градостроительных норм:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общеобразовательная школа на 1100 мест; - детский сад на 224 места; - детский сад на 350 мест; - детский сад на 560 мест 	2017 - 2020 гг.
6.2.	<p>Строительство объекта «Детский сад на 224 места микрорайона Кальное г. Рязани».</p> <p>В микрорайоне Кальное г. Рязани нет детских дошкольных учреждений. В настоящее время дети посещают детские дошкольные учреждения, расположенные в других микрорайонах города, что отрицательно сказывается на здоровье детей в связи с необходимостью более раннего утреннего пробуждения, затрат времени на дорогу, контактированием в транспорте со значительным количеством людей, в том числе носителями различных инфекций.</p> <p>Ввод в эксплуатацию детского сада обеспечит потребность жителей микрорайона Кальное в детских дошкольных учреждениях и повысит уровень обеспеченности населения города местами в детских дошкольных учреждениях, способствует развитию здорового поколения детей, улучшению демографической обстановки.</p> <p>Количественные показатели результатов реализации проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вместимость детского сада - 224 места; - общая площадь здания - 5167,55 м²; - строительный объем - 20329,56 м³; - количество создаваемых рабочих мест - не менее 80 ед. 	2018 г.

1	2	3
7. Обустройство территорий общего пользования в границах земельного участка		
7.1.	Обустройство территории посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений	2017 - 2020 гг.
8. Реализация и оформление имущественных прав на объекты жилищного строительства		
8.1.	Оформление прав на объекты капитального строительства	2017 - 2020 гг.
8.2.	Оформление прав на земельные участки, занятые объектами капитального строительства	2017 - 2020 гг.
8.3.	Оформление прав граждан на жилые помещения в многоквартирных домах, жилых домах	2017 - 2020 гг.

План мероприятий № 3

Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная жилая застройка по ул. Зубковой г. Рязани»

№№ пп	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации мероприятий
1	2	3
1. Подготовка проекта планировки и межевания территории		
1.1.	Обеспечение подготовки проектов планировки территории (проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков)	2017 - 2018 гг.
2. Получение технических условий на присоединение к объектам инженерной инфраструктуры и решение вопросов развития транспортной сети		
2.1.	Получение технических условий на подключение к сетям электроснабжения	2013 - 2017 гг.
2.2.	Получение технических условий на присоединение к сетям газификации	2015 - 2017 гг.
2.3.	Получение технических условий на присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения	2017 - 2020 гг.
2.4.	Получение технических условий на присоединение к сетям теплоснабжения	не требуется

1	2	3
2.5.	Решение вопросов необходимого развития транспортной инфраструктуры	2017 - 2019 гг.
3. Выполнение работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры		
3.1.	Разработка и утверждение инвестиционных программ организаций в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения и сетевых организаций в сфере электроэнергетики	исполнено
3.2.	Обеспечение строительства сетей внешнего электроснабжения до границы земельного участка по техническим условиям эксплуатирующих организаций	исполнено
3.3.	Обеспечение строительства сетей газоснабжения до границы земельного участка по техническим условиям эксплуатирующих организаций	2016 - 2019 гг.
3.4.	Обеспечение строительства сетей водоснабжения и водоотведения до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организаций коммунального комплекса	2016 - 2019 гг.
3.5.	Обеспечение строительства водосточных сетей до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организаций коммунального комплекса	2016 - 2019 гг.
3.6.	Обеспечение строительства сетей теплоснабжения до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организаций коммунального комплекса	не требуется
3.7.	Обеспечение строительства транспортной инфраструктуры до границ земельного участка	2016 - 2020 гг.
4. Проведение инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования объектов жилищного строительства		
4.1.	Проведение инженерных изысканий для подготовки проектной документации	2016 - 2019 гг.
4.2.	Проведение архитектурно-строительного проектирования (включая разработку и утверждение проекта организации строительства (ПОС) и проекта производства работ (ППР))	2016 - 2019 гг.
4.3.	Обеспечение проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	2019 г.
4.4.	Выдача разрешения на строительство	2014 - 2020 гг.

1	2	3
5. Строительство объектов жилищного строительства		
5.1.	Проведение подготовительного периода строительства (инженерная подготовка территории с основанием площадки; устройство подъездов к строительной площадке и сооружение временных объектов и т.п.)	2014 - 2020 гг.
5.2.	Проведение основного периода строительства (сооружение подземных и надземных частей основных и вспомогательных зданий, завершение работ по инженерному оборудованию, благоустройство и озеленение)	2015 - 2020 гг.
5.3.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	2014 - 2020 гг.
5.4.	Ввод в эксплуатацию жилья всего тыс. кв. м, в том числе:	
	ввод в эксплуатацию жилья 38,3 тыс. кв. м	2017 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 35,5 тыс. кв. м	2018 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 297,172 тыс. кв. м	2019 г. и последующие годы
6. Строительство объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры в границах земельного участка		
6.1.	<p>Обустройство территории посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений.</p> <p>В проекте комплексной застройки микрорайона по ул. Зубковой г. Рязани предусмотрено строительство объектов социально-бытового обслуживания на основе расчетных показателей в соответствии с демографическими данными и требованиями градостроительных норм:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общеобразовательная школа на 1290 мест; - детский сад на 220 мест; - ясли-сад на 500 мест; - физкультурно-оздоровительный комплекс 	2017 - 2020 гг.
6.2.	<p>Строительство объекта «Детский сад на 220 мест по ул. Зубковой г. Рязани». Во вновь начинаемой комплексной жилой застройке по ул. Зубковой г. Рязани нет детских дошкольных учреждений.</p> <p>Ввод в эксплуатацию детского сада обеспечит потребность жителей в детских дошкольных учреждениях и повысит уровень обеспеченности населения города местами в детских дошкольных учреждениях, способствует развитию здорового поколения детей, улучшению демографической</p>	2018 г.

1	2	3
	обстановки. Количественные показатели результатов реализации проекта: - вместимость детского сада - 220 мест; - общая площадь здания - 3808,75 м ² ; - строительный объем - 12687,10 м ³ ; - количество создаваемых рабочих мест - не менее 80 ед.	
7. Обустройство территорий общего пользования в границах земельного участка		
7.1.	Обустройство территории посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений	2017 - 2020 гг.
8. Реализация и оформление имущественных прав на объекты жилищного строительства		
8.1.	Оформление прав на объекты капитального строительства	2017 - 2020 гг.
8.2.	Оформление прав на земельные участки, занятые объектами капитального строительства	2017 - 2020 гг.
8.3.	Оформление прав граждан на жилые помещения в многоквартирных домах, жилых домах	2017 - 2020 гг.

».

