



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 декабря 2009 г.

№ 9029

О внесении изменений в постановление главы администрации города Рязани от 20.03.2009 № 1677 «О наделении полномочиями в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом»

В целях оперативного решения вопросов, отнесенных к компетенции администрации города Рязани, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление главы администрации города Рязани от 20.03.2009 № 1677 «О наделении полномочиями в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 17.07.2009 № 5181, от 01.10.2009 № 7135, от 26.10.2009 № 7760, от 24.11.2009 № 8333) следующие изменения:

1.1. В пункте 7 абзац 9 изложить в новой редакции:

«- по результатам продажи приватизируемого муниципального имущества разрабатывает проекты договоров купли – продажи имущества, заключаемые администрацией города Рязани.».

1.2. Дополнить пунктом 9, изложив его в следующей редакции:

«9. Установить, что управление муниципальным имуществом администрации города Рязани является уполномоченным структурным подразделением администрации города Рязани в области приватизации муниципального имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и осуществляет следующие функции:

- принятие и рассмотрение заявления о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого или среднего предпринимательства и заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, не включенного в утвержденный перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства;

- обеспечение заключения договора на проведение оценки рыночной стоимости арендуемого имущества в случаях, установленных Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- принятие отчета независимого оценщика о рыночной стоимости арендуемого имущества в случаях предоставления субъекту малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение имущества;

- подготовка проектов решений об условиях приватизации имущества, о внесении изменений или отмене решений об условиях приватизации в случаях, установленных Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- подготовка проектов договоров купли-продажи арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства недвижимого имущества, заключаемых администрацией города Рязани, и направление проектов договоров купли – продажи, а также требований о погашении задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням).».

1.3. Пункты 9, 10, 11, 12 ,13, 14 считать соответственно пунктами 10, 11, 12, 13, 14, 15.

2. Пресс-службе (отделу) администрации города Рязани (Е.А. Даньшова) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.В. Горячкину.

Глава администрации



О.В. Шишов