



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 декабря 2022 г.

№ 11495

Об установлении ставки платы за использование земельного участка или части земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, при размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, в 2023 году

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Рязанской области от 18.11.2019 № 358 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-1 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань», статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в 2023 году:

1.1. Ставки платы за использование земельного участка или части земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, при размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему постановлению.

1.2. Коэффициенты к ставкам платы за использование земельного участка или части земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, при размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута в зависимости от вида размещаемого объекта (К1) согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.3. Ставки платы за использование земельного участка или части земельного

участка, находящихся в муниципальной собственности, при размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, не вошедшие в приложения № 2, № 3 к настоящему постановлению, в размере согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет [www.admrzn.ru](http://www.admrzn.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

Приложение № 1

к постановлению администрации города Рязани  
от 26 декабря 2022 г. № 11495

Базовые размеры ставок платы за земельные участки или части земельных участков,  
находящихся в муниципальной собственности,  
в 2023 году

№ территориальной градостроительной оценочной зоны	Базовый размер ставки платы за единицу площади (руб./кв.м)
1	141,6641
2	126,4860
3	111,3081
4	101,1891
5	80,9515
6	111,3081
7	101,1891
8	131,5453
9	126,4860
10	131,5453
11	15,1786
12	20,2377
13	116,3676
14	116,3676
15	96,1293
16	91,0700
17	70,8323
18	146,7238
19	106,2484
20	116,3676
21	96,1293
22	80,9515
23	60,7132
24	91,0700
25	10,1189
26	96,1293
27	106,2484
28	65,7729
29	50,5948
30	75,8915
31	75,8915
32	60,7132
33	50,5948
34	60,7132
35	60,7132
36 (I)	
36 (II)	15,1786
37	55,6542

Приложение № 2

к постановлению администрации города Рязани

от 26 декабря 2022 г. № 11425

Размеры ставок платы за земельные участки или части земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в 2023 году

Вид объекта	Ставка платы за единицу площади (руб./кв.м)
Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	83,6994
Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	83,6994
Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	83,6994
Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	83,6994
Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	83,6994

Приложение № 3

к постановлению администрации города Рязани  
от 20 декабря 2022 г. № 11495

Коэффициенты, применяемые к базовым размерам ставок платы, за земельные участки или части земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в 2023 году

Вид объекта	Коэффициент
Платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов	10
Пункты приема вторичного сырья, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	7,5
Передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки	4
Сезонные аттракционы, палатки и лотки, размещаемые в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции	2,5
Пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковки	2,5
Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)	2,5
Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта	0,5
Спортивные и детские площадки	0,01
Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	0,01