

|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. | № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­ |

О внесении изменений в муниципальную программу

«Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2021 № 4232

# В целях уточнения объемов финансового обеспечения мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в городе Рязани и Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ в городе Рязани, утвержденными постановлением администрации города Рязани от 13.08.2013 № 3274, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани п о с т а н о в л я е т:

1. 1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2021 № 4232 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 15.02.2022 № 630, от 05.05.2022 № 2917, от 27.05.2022 № 3468, от 15.06.2022 № 4013, от 12.08.2022 № 5992, от 20.10.2022 № 8432, от 21.12.2022 № 11317, от 29.12.2022 № 11815, от 30.12.2022 № 12007, от 01.02.2023 № 897, от 23.06.2023 № 8524, от 28.08.2023 № 11518, от 20.10.2023 № 13532, от 10.11.2023 № 14353, от 23.11.2023 № 15300, от 05.12.2023 № 15585, от 28.12.2023 № 16737, от 29.12.2023 № 16918, от 20.02.2024 № 2107, от 08.04.2024 № 4760, от 06.05.2024 № 5872, от 14.06.2024 № 7631, от 08.10.2024 № 11664, от 23.10.2024 № 12358), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Жалыбина Т.В.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Зуева А.А.

Глава администрации В.Е. Артемов

 ПРИЛОЖЕНИЕ

 к постановлению администрации города Рязани

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. № \_\_\_\_\_\_\_

Изменения

в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»

1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы «Развитие жилищно - коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы  | Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет всех источников финансирования составляет 4 072 907,82958 тыс. руб.Из них по источникам финансирования:средства бюджета города Рязани – 2 003 427,06162 тыс. руб.средства областного бюджета – 1 898 972,56796 тыс. руб.средства федерального бюджета – 170 178,2 тыс. руб.инициативные платежи – 330,0 тыс. руб. |

 2. В приложении к муниципальной программе:

 2.1. Пункты 1.1, 1.2, 3.2 таблицы 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1. | Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования (ежегодно) | % | 13 | 11 | 11 | 12 | 12 | 12 | 12 | 13 | 13 | 13 |
| 1.2. | Уровень готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД) | % | 99 | 97 | 96 | 92,2 | 99,5 | 99,5 | 99,5 | 100 | 100 | 100 |
| 3.2. | Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета | % | 79 | 80 | 80,1 | 80,3 | 86 | 87 | 89,5 | 91 | 93 | 95 |

 2.2. Пункт 4.1 таблицы 3 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1. | Основное мероприятие 4.1. Организация оказания банных услуг в городе Рязани | 2022 - 2030 годы | УЭиЖКХ, юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги бань (общее отделение) | 1. Возмещение недополученных доходов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань, по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек (субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям).2. Возмещение затрат по капитальному ремонту бань (субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям)3. Возмещение затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на оказание услуг бань населению (общее отделение) | Доля недополученных доходов, подлежащих возмещению по тарифам, не обеспечивающим минимальный объем и качество уровня банных услуг (общее отделение) в городе |

Таблицу 4 «Объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы
в соответствии с утвержденным бюджетом города Рязани» изложить в следующей редакции:

 «Таблица 4

Объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы в соответствии с утвержденным бюджетом города Рязани

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Источник финансирования | Объемы финансирования, тыс. руб. |  |
| 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |
| Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» | Всего, в том числе: | 751137,93425 | 209701,61844 | 215163,91844 |  |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| областной бюджет | 268535,9365 | 0,0 | 0,0 |  |
| бюджет города Рязани | 482601,99775 | 209701,61844 | 215163,91844 |  |
| инициативные платежи | 0,0 | 0,0 | 0,0 | » |

 3.3. Строку «МП «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», пункты 1.1, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.2, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4, 1.2.5, 1.2.6, 1.2.7, 1.2.10, 1.2.11, 3.2, 4.1, 4.1.1, 4.1.3, 5.1, 5.1.1, 5.1.2, 6.1, 6.1.2 таблицы 5 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | МП «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» | Всего, в том числе: |  | 1073191,20953 | 1120991,84892 | 751137,93425 | 209701,61844 | 215163,91844 | 168202,8 | 169397,9 | 179507,8 | 185612,8 | 4072907,82958 |  |
| бюджет города Рязани | всего, в том числе: | 168721,18884 | 224517,03815 | 482601,99775 | 209701,61844 | 215163,91844 | 168202,8 | 169397,9 | 179507,8 | 185612,8 | 2003427,06162 |
| УЭиЖКХ | 163336,05991 | 212755,52672 | 482601,99775 | 209701,61844 | 215163,91844 | 168202,8 | 169397,9 | 179507,8 | 185612,8 | 1986280,42126 |
| УКС | 5385,12893 | 11761,51143 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17146,64036 |
| областной бюджет | всего, в том числе: | 734291,82069 | 896144,81077 | 268535,9365 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1898972,56796 |
| УЭиЖКХ | 279028,5774 [\*\*](#P2282) | 511662,21077 [\*\*](#P2282) | 268535,9365 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1059226,72467 |
| УКС | 455263,24329 | 384482,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 839745,84329 |
| федераль-ный бюджет | УКС | 170178,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 170178,2 |
| инициа-тивные платежи | УЭиЖКХ | 0,0 | 330,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 330,0 |
| 1.1. | Основное мероприятие 1.1. Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда в городе Рязани | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ | 6981,47028 | 7371,23616 | 13924,61712 | 7499,0 | 7799,0 | 3797,0 | 3948,9 | 4106,8 | 4271,1 | 59699,12356 | Составление доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования, ежегодно не менее 11% |
| 1.1.1. | Мероприятие 1.1.1. Содержание и ремонт маневренного жилищного фонда | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ,УО | 810,45 | 1707,35 | 1555,01712 | 1186,7 | 1234,2 | 906,4 | 942,7 | 980,4 | 1019,6 | 10342,81712 |  |
| 1.1.2. | Мероприятие 1.1.2. Капитальный ремонт помещений, оборудования, инженерных коммуникаций в маневренном жилищном фонде | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, подрядные организации | 891,43865 | 1560,99512 | 3900,0 | 1768,0 | 1838,7 | 226,2 | 235,2 | 244,6 | 254,4 | 10919,53377 |  |
| 1.1.3. | Мероприятие 1.1.3. Капитальный и текущий ремонт муниципальных жилых помещений | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, подрядные организации | 4690,9 | 3390,99104 | 7710,9 | 3755,3 | 3905,5 | 2075,6 | 2158,6 | 2244,9 | 2334,7 | 32267,39104 |  |
| 1.2. | Основное мероприятие 1.2. Создание условий для управления МКД в городе Рязани | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ | 74271,05324 | 115240,38831 | 107550,31315 | 76479,8 | 76804,8 | 63468,2 | 66006,9 | 68647,2 | 71393,2 | 719861,8547 | Доведение уровня готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД) до 100% |
| 1.2.1. | Мероприятие 1.2.1. Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ | 52718,0 [\*\*](#P2365) | 51535,19583 | 50070,0 | 55920,0 | 55920,0 | 50174,8 | 52181,8 | 54269,1 | 56439,9 | 479228,79583 |  |
| 1.2.2. | Мероприятие 1.2.2. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета воды, тепловой и электрической энергии в многоквартирных домах в доле помещений муниципальной собственности | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи-рованные потреби-тельские кооперати-вы, ресурсо-снабжаю-щие организации | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 50,0 | 50,0 | 112,5 | 117,0 | 121,7 | 126,6 | 577,8 |  |
| 1.2.3. | Мероприятие 1.2.3. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в доле помещений муниципальной собственности | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи-рованные потреби-тельские кооперати-вы | 5,74802 | 39,50308 | 0,0 | 100,0 | 100,0 | 67,0 | 69,7 | 72,5 | 75,4 | 529,8511 |  |
| 1.2.4. | Мероприятие 1.2.4. Выявление и ликвидация дефектов строительных конструкций на технических этажах жилых крупнопанельных домов серии 111-83 в жилищном фонде, расположенном на территории города Рязани (предос-тавление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализи-рованным потребительским кооперативам) | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи-рованные потреби-тельские кооперати-вы | 3569,12972 | 3579,00146 | 0,0 | 3965,4 | 4124,0 | 1380,2 | 1435,4 | 1492,8 | 1552,5 | 21098,43118 |  |
| 1.2.5. | Мероприятие 1.2.5. Внесение разницы в плате между платежами населения за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, установленными общими собраниями или по результатам открытых конкурсов по отбору управляющей организации, и платежами, установленными для нанимателей муниципальных помещений, а также платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальные услуги до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи-рованные потреби-тельские кооперати-вы, ресурсо-снабжаю-щие организа-ции | 14504,79262 | 16653,18429 | 12803,5 | 11103,5 | 11103,5 | 4053,9 | 4216,1 | 4384,7 | 4560,1 | 83383,27691 |  |
| 1.2.6. | Мероприятие 1.2.6. Возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает площадь жилых помещений или жилую площадь в 1,5 раза и более (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализирован-ным потребительским кооперативам) | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, УО | 2462,13288 | 2320,02144 | 2154,91315 | 2521,0 | 2621,8 | 2013,5 | 2094,0 | 2177,8 | 2264,9 | 20630,06747 |  |
| 1.2.7. | Мероприятие 1.2.7. Ре0ализация положений Жилищного [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787) РФ | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи-рованные потреби-тельские коопера-тивы | 1011,25 [\*\*](#P2365) | 575,44494 | 1762,3 | 672,3 | 686,0 | 394,2 | 410,0 | 426,4 | 443,5 | 6381,39494 |  |
| 1.2.8. | Мероприятие 1.2.8. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству придомовой территории многоквартирных домов в части ремонта и оборудования детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования (предоставление субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализи-рованным потребительским кооперативам) | всего, в том числе: | УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи-рованные потреби-тельские коопера-тивы | 0,0 | 40538,03727 | 40000,0 | 0,0 | 0,0 | 3258,2 | 3388,5 | 3524,0 | 3665,0 | 94373,73727 |  |
| бюджет города Рязани | 0,0 | 21000,0 | 40000,0 | 0,0 | 0,0 | 3258,2 | 3388,5 | 3524,0 | 3665,0 | 74835,7 |  |
| областной бюджет | 0,0 | 19538,03727 [\*\*](#P2365) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 19538,03727 |  |
| 1.2.10. | Мероприятие 1.2.10. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Рязани | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи-рованные потреби-тельские коопера-тивы | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 850,0 | 850,0 | 788,4 | 819,9 | 852,7 | 886,8 | 5047,8 |  |
| 1.2.11. | Мероприятие 1.2.11. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи-рованные потреби-тельские коопера-тивы | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 819,6 | 852,4 | 663,1 | 689,6 | 717,2 | 745,9 | 4487,8 |  |
| 3.2. | Основное мероприятие 3.2. Установка, замена, поверка индивидуальных приборов учета в муниципальном жилищном фонде | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организа-ции, специализи-рованная подрядная организация | 148,4241 | 269,75888 | 211,6 | 365,7 | 380,3 | 562,4 | 584,9 | 608,3 | 632,6 | 3763,98298 | Увеличение доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета, до 95% |
| 4.1. | Основное мероприятие 4.1. Организация оказания банных услуг в городе Рязани | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ | 9826,812 | 11625,6 | 15542,51 | 12842,0 | 13355,7 | 5514,9 | 5735,5 | 5964,9 | 6203,5 | 86611,422 | Сохранение доли недополученных доходов, подлежащих возмещению по тарифам, не обеспечивающим минимальный объем и качество уровня банных услуг (общее отделение) в городе, на уровне 100% |
| 4.1.1. | Мероприятие 4.1.1. Возмещение недополученных доходов юриди-ческим лицам и индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань, по тарифам, не обеспечиваю-щим возмещение издержек (субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям) | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, юридичес-кие лица и индивиду-альные предприни-матели, оказываю-щие услуги бань (общее отделение) | 9826,812 | 11625,6 | 13135,45665 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 34587,86865 |  |
| 4.1.3. | Мероприятие 4.1.3. Возмещение затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на оказание услуг бань населению (общее отделение) | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ, юридичес-кие лица и индивидуа-льные предприни-матели, оказываю-щие услуги бань (общее отделение) | 0,0 | 0,0 | 2407,05335 | 12842,0 | 13355,7 | 5514,9 | 5735,5 | 5964,9 | 6203,5 | 52023,55335 |  |
| 5.1. | Основное мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ | 57371,38569 | 65216,23835 | 96208,87748 | 77569,01844 | 77642,01844 | 75303,3 | 78315,4 | 81448,0 | 84705,9 | 693780,1384 | Выполнение значений целевых индикаторов муниципальной программы ежегодно не менее 90% |
| 5.1.1. | Мероприятие 5.1.1. Содержание управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ | 56264,68569 | 64459,97729 | 95187,67748 | 76426,91844 | 76454,21844 | 74113,5 | 77078,0 | 80161,1 | 83367,5 | 683513,57734 |  |
| 5.1.2. | Мероприятие 5.1.2. Прочие расходы, обеспечивающие выполнение функций управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ | 1106,7 | 756,26106 | 1021,2 | 1142,1 | 1187,8 | 1189,8 | 1237,4 | 1286,9 | 1338,4 | 10266,56106 |  |
| 6.1. | Основное мероприятие 6.1. Организация взаимодействия с подведомственны-ми предприятиями и жилищно-эксплуатационными организациями по вопросам функционирования систем коммунальной инфраструктуры | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ | 51,2 | 65,0 | 143,8 | 150,0 | 150,0 | 1112,5 | 117,0 | 121,7 | 1126,6 | 3037,8 | Доведение уровня взаимодействия и обмена информацией управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани с ведомствами, аварийными, диспетчерскими службами организаций и предприятий до 100% |
| 6.1.2. | Мероприятие 6.1.2. Техническое оснащение в целях осуществления взаимодействия с ведомствами, аварийными, диспетчерскими службами организаций и предприятий | бюджет города Рязани | УЭиЖКХ | 51,2 | 65,0 | 143,8 | 150,0 | 150,0 | 112,5 | 117,0 | 121,7 | 126,6 | 1037,8 |  |