



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2020 2020 г.

№ 1609

О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549

В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в городе Рязани и Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ в городе Рязани, утвержденными постановлением администрации города Рязани от 13.08.2013 № 3274, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 01.02.2016 № 248, от 19.02.2016 № 628, от 19.04.2016 № 1602, от 14.06.2016 № 2549, от 27.07.2016 № 3404, от 01.11.2016 № 4754, от 27.12.2016 № 5880, от 30.12.2016 № 6063, от 09.02.2017 № 425, от 12.04.2017 № 1397, от 07.09.2017 № 3985, от 06.12.2017 № 5376, от 29.12.2017 № 5943, от 07.02.2018 № 463, от 13.03.2018 № 910, от 09.07.2018 № 2635, от 20.08.2018 № 3244, от 14.09.2018 № 3628, от 03.12.2018 № 4708, от 29.12.2018 № 5154, от 18.02.2019 № 488, от 29.03.2019 № 1096, от 30.05.2019 № 1880, от 17.06.2019 № 2099, от 26.06.2019 № 2235, от 09.08.2019 № 3045, от 29.10.2019 № 4475, от 30.12.2019 № 5660, от 25.02.2020 № 734, от 11.03.2020 № 991), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации **С.А. Савина**.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

Приложение
к постановлению администрации города Рязани
от В.Мал 2020 г. № 1609

Изменения в муниципальную программу «Жилище»,
утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549

1. В Паспорте муниципальной программы «Жилище» (далее - муниципальная программа):

1.1. В строке «Сроки и этапы реализации муниципальной программы» слова «2016-2022 годы.» заменить словами «2016-2024 годы.».

1.2. Строку «Объемы финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 2299080,29288 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 190831,50 тыс. руб., 2017 г. – 334302,01 тыс. руб., 2018 г. – 371527,4660 тыс. руб., 2019 г. – 577511,48688 тыс. руб., 2020 г. – 391072,53 тыс. руб., 2021 г. – 107486,80 тыс. руб., 2022 г. – 106732,90 тыс. руб.; 2023 г. – 108662,20 тыс. руб.; 2024 г. – 110953,40 тыс. руб.; из них по источникам финансирования: средства федерального бюджета, всего – 788715, 67450 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 5046,70 тыс. руб., 2017 г. – 138241,03 тыс. руб., 2018 г. – 168091,5945 тыс. руб., 2019 г. – 212356,55 тыс. руб., 2020 г. – 249779,80 тыс. руб., 2021 г. – 3800,00 тыс. руб.,
---	--

	<p>2022 г. – 3800,00 тыс. руб.;</p> <p>2023 г. – 3800,00 тыс. руб.;</p> <p>2024 г. – 3800,00 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета, всего – 183057,30886 тыс. руб.,</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2016 г. – 7539,90 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. – 42306,88 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. – 29815,6038 тыс. руб.,</p> <p>2019 г. – 63231,89506 тыс. руб.,</p> <p>2020 г. – 13763,03 тыс. руб.,</p> <p>2021 г. – 6600,00 тыс. руб.,</p> <p>2022 г. – 6600,00 тыс. руб.;</p> <p>2023 г. – 6600,00 тыс. руб.;</p> <p>2024 г. – 6600,00 тыс. руб.;</p> <p>средства бюджета города Рязани, всего – 456555,56952 тыс. руб.,</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2016 г. – 23244,90 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. – 22683,70 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. – 55960,7677 тыс. руб.,</p> <p>2019 г. – 60831,20182 тыс. руб.,</p> <p>2020 г. – 65495,70 тыс. руб.,</p> <p>2021 г. – 56112,80 тыс. руб.,</p> <p>2022 г. – 55358,90 тыс. руб.,</p> <p>2023 г. – 57288,20 тыс. руб.,</p> <p>2024 г. – 59579,40 тыс. руб.,</p> <p>внебюджетные средства, всего – 870751,7400 тыс. руб.,</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2016 г. – 155000,00 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. – 131070,40 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. – 117659,50 тыс. руб.,</p>
--	--

	2019 г. – 241091,84 тыс. руб., 2020 г. – 62034,0 тыс. руб., 2021 г. – 40974,0 тыс. руб., 2022 г. – 40974,0 тыс. руб., 2023 г. – 40974,0 тыс. руб., 2024 г. – 40974,0 тыс. руб.
--	---

1.3. Строку «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Успешная реализация муниципальной программы позволит к 2024 году обеспечить следующие результаты*: - общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, - 32,0 кв. метров; - доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, - 3,3 %.
---	--

2. Паспорт муниципальной программы дополнить абзацем следующего содержания:

«* прогнозные значения».

3. В разделе III «Сроки и этапы реализации муниципальной программы» слова «2022 годы» заменить словами «2024 годы».

4. В разделе IV «Прогноз ожидаемых результатов муниципальной программы. Описание целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы»:

- в абзаце первом слова «к 2022 году» заменить словами «к 2024 году»;
- в абзаце втором слова «в 2022 году», «29,55 кв. м» заменить словами «в 2024 году», «32 кв. м» соответственно;
- в абзаце третьем слова «в 2022 году», «на конец 2022 года» заменить словами «в 2024 году», «на конец 2024 года» соответственно;
- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«В целях достижения данного результата общая площадь жилых помещений, введенных в эксплуатацию за период реализации муниципальной программы, составит 4285,52 тыс. кв. метров, в том числе по годам реализации (тыс. кв. метров):»;

- таблицу изложить в следующей редакции:

2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
420	370	450	420	475,2	470	520,059	560,107	600,154

- в абзаце седьмом слова «в 2022 году составит 3,1%» заменить словами «в 2024 году составит 3,3%»;

- в абзаце восьмом слова «указано в соответствии с Планом стратегического развития города Рязани до 2020 года и» исключить.

5. В приложении № 1 к муниципальной программе:

5.1. Таблицу № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Базовое значение целевого показателя (индикатора) на начало реализации программы 2015 г.	Планируемые значения целевых показателей (индикаторов) по годам реализации								
				2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.*	2024 г.*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Муниципальная программа «Жилище»											
	Цель. Реализация жилищной политики в городе Рязани											

1.	Задача 1 муниципальной программы. Обеспечение комплексного освоения территорий массовой застройки путем обеспечения объектами инженерной и социальной инфраструктуры											
1.1.	Количество реализованных проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой	Проект	0	0	1	1	3	1	1	1	1	1
1.2.	Количество разработанных проектов градостроительной и проектной документации	Проект	19	16	25	12	17	19	20	20	20	20
1.3.	Количество разработанных топографических планов масштаба 1:500	План	60	42	135	63	0	70	50	50	0	0

2.	Задача 2 муниципальной программы. Государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей города Рязани, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях											
2.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Семья	19	20	16	10	69	12	20	20	20	20
3.	Задача 3 муниципальной программы. Муниципальная поддержка решения жилищной проблемы отдельных категорий граждан											
3.1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием льготного ипотечного займа на приобретение или строительство жилья	Семья	20	20	10	10	5	10	10	10	10	10
3.2.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием субсидий на возмещение части затрат на оплату	Семья	50	42	40	40	44	10	0	0	0	0

	процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья												
4.	Задача 4 муниципальной программы. Развитие застроенных территорий города Рязани												
4.1.	Ежегодное количество проведенных аукционов по площадкам перспективного строительства в городе Рязани МАП	Ед.	4	4	2	2	0	1	1	1	0	0	
5.	Задача 5 муниципальной программы. Определение местоположения объекта адресации в целях присвоения и аннулирования адреса объекту адресации												
5.1.	Количество проведенных осмотров местонахождения объектов адресации	Ед.	0	0	0	174	174	140	100	100	100	100	100
6.	Задача 6 муниципальной программы. Обеспечение условий для реализации муниципальной программы												

		бюджет города Рязани		23244,90	22683,70	55960,7677	60831,20182	65495,7	56112,80	55358,9	57288,2	59579,40	456555,56952	населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, - 3,3%
		внебюджетные средства		155000,00	131070,40	117659,50	241091,84	62034,0	40974,0	40974,0	40974,0	40974,0	870751,74	

1.	Задача 1. Обеспечение комплексного освоения территорий массовой застройки путем обеспечения объектами инженерной и социальной инфраструктуры													
1.1.	Основное мероприятие 1.1. Реализация проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой	Всего, в том числе:	УКС	0,0	171961,11	204590,1860	245851,1305	256599,23	60,0	30,0	31,0	32,0	879154,65655	- осуществить реализацию 10 проектов комплексного освоения и развития территорий
федеральный бюджет		0,0		134114,63	166655,3945	205303,65	248901,1	0,0	0,0	0,0	0,0	754974,7745		
областной бюджет		0,0		37827,28	27449,1238	40237,29506	7672,43	0,0	0,0	0,0	0,0	113186,12886		
Бюджет города Рязани		0,0		19,2	10485,6677	310,18549	25,7	60,0	30,0	31,0	32,0	10993,75319		
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Разработка градостроительной и проектной документации	бюджет города Рязани	УКС	2648,2	3164,0	998,2	1952,74533	17000,0	10434,0	8418,0	8754,7	9104,9	62474,74533	- осуществлять разработку проектов не менее 12 в год

1.2.1.	Мероприятие 1.2.1 Подготовка технического задания, выдача исходных данных, проверка документации	без финансирования	УГиА											
1.2.2.	Мероприятие 1.2.2. Обеспечение финансирования разработки документации	бюджет города Рязани	УКС	2648,2	3164,0	998,2	1952,74533	17000,0	10434,0	8418,0	8754,7	9104,9	62474,74533	
1.3.	Основное мероприятие 1.3. Разработка топографических планов масштаба 1:500	бюджет города Рязани	УКС	225,0	525,0	214,6	0,0	225,0	160,0	162,0	0,0	0,0	1511,6	- осуществлять разработку топографических планов для подготовки градостроительных планов земельных участков не менее 410

1.3.1	Мероприятие 1.3.1 Подготовка технического задания, выдача исходных данных, проверка документации	без финансирования	УГиА												
1.3.2.	Мероприятие 1.3.2. Обеспечение финансирования разработки документации	бюджет города Рязани	УКС	225,0	525,0	214,6	0,0	225,0	160,0	162,0	0,0	0,0	1511,6		
2.	Задача 2. Государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей города Рязани, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях														
2.1.	Основное мероприятие 2.1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Всего, в том числе:	УОиМП	42336,5	43962,4	25748,18	171742,4	35848,2	39278,9	39278,9	39414,0	39554,5	477163,98	- улучшение жилищных условий с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома 207 семей	
федеральный бюджет				5046,7	4126,4	1436,2	7052,9**	878,7***	3800,0*	3800,0*	3800,0*	3800,0*	33740,9		
областной бюджет				7539,9	4479,6	2366,48	22994,6**	6090,6***	6600,0*	6600,0*	6600,0*	6600,0*	69871,18		

		бюджет города Рязани		4249,9	4000,0	4000,0	13534,9	3378,9	3378,9	3378,9	3514,0	3654,5	43090,0	
		внебюджетные источники		25500,0	31356,4	17945,5	128160,0	25500,0	25500,0	25500,0	25500,0	25500,0	330461,9	
2.1.1.	Мероприятие 2.1.1. Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с законодательством	без финансирования	УЭиЖКХ											
2.1.2.	Мероприятие 2.1.2. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Всего, в том числе:	УОиМП	16543,9	12605,0	7713,9	43430,6	10347,2	13777,9	13777,9	13913,0	14053,5	146162,9	
		федеральный бюджет		5046,7	4126,4	1436,2	7052,9**	878,7***	3800,0*	3800,0*	3800,0*	3800,0*	33740,9	
		областной бюджет		7248,3	4479,6	2278,7	22843,8**	6090,6***	6600,0*	6600,0*	6600,0*	6600,0*	69341,0	

3.	Задача 3. Муниципальная поддержка решения жилищной проблемы отдельных категорий граждан													
3.1.	Основное мероприятие 3.1. Льготное ипотечное кредитование	Всего, в том числе:	УКС	40286,0	17760,0	17760,0	12692,24	17274,0	16752,0	16769,0	16820,8	16874,7	172988,74	- улучшение жилищных условий с использованием льготных ипотечных займов не менее 95 семей
бюджет города Рязани		2486,0		2286,0	2286,0	1924,8	1800,0	1278,0	1295,0	1346,8	1400,7	16103,3		
внебюджетные источники		37800,0		15474,0	15474,0	10767,44	15474,0	15474,0	15474,0	15474,0	15474,0	15474,0	156885,44	
3.1.1.	Мероприятие 3.1.1. Предоставление льготного ипотечного займа на приобретение или строительство жилья	Всего, в том числе:	УКС	38846,0	16320,0	16308,0	11167,24	15749,0	15474,0	15474,0	15474,0	15474,0	160286,24	
бюджет города Рязани		1046,0		846,0	834,0	399,8	275,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3400,8		
внебюджетные источники		37800,0		15474,0	15474,0	10767,44	15474,0	15474,0	15474,0	15474,0	15474,0	15474,0	156885,44	
3.1.2.	Мероприятие 3.1.2. Обслуживание заемщиков - участников программ ипотечного кредитования	бюджет города Рязани	УКС	1440,0	1440,0	1452,0	1525,0	1525,0	1278,0	1295,0	1346,8	1400,7	12702,5	

3.2.	Основное мероприятие 3.2. Субсидирование процентной ставки по банковскому кредиту	Всего, в том числе:	УКС	105100,8	96760,8	95380,8	112376,3	30960,0	7027,0	7123,0	7407,9	7704,2	469840,8	- улучшение жилищных условий с использованием субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту не менее 176 семей
		бюджет города Рязани		13400,8	12520,8	11140,8	10211,9	9900,0	7027,0	7123,0	7407,9	7704,2	86436,4	
		внебюджетные источники		91700,0	84240,0	84240,0	102164,4	21060,0	0,0	0,0	0,0	0,0	383404,4	
3.2.1.	Мероприятие 3.2.1. Предоставление субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья	Всего, в том числе:	УКС	103372,8	95032,8	93635,8	110541,3	29125,0	4945,0	5058,0	5260,3	5470,7	452441,7	
		Бюджет города Рязани		11672,8	10792,8	9395,8	8376,9	8065,0	4945,0	5058,0	5260,3	5470,7	69037,3	
		внебюджетные источники		91700,0	84240,0	84240,0	102164,4	21060,0	0,0	0,0	0,0	0,0	383404,4	

3.2.2.	Мероприятие 3.2.2. Обслуживание получателей субсидий – участников программ ипотечного кредитования	бюджет города Рязани	УКС	1728,0	1728,0	1745,0	1835,0	1835,0	2082,0	2065,0	2147,6	2233,5	17399,1	
4.	Задача 4. Развитие застроенных территорий города Рязани													
4.1.	Основное мероприятие 4.1. Обеспечение реализации мероприятий по развитию застроенных территорий в городе Рязани	бюджет города Рязани	УКС	235,0	168,7	137,0	67,53	155,3	110,3	111,8	0,0	0,0	985,63	- провести аукционы на право заключить договоры о развитии застроенных территорий не менее чем по 11 площадкам перспективного строительства в городе Рязани

4.1.1.	Мероприятие 4.1.1. Сбор информации с целью подготовки проведения аукционов на право заключить договоры о развитии застроенных территорий по площадкам перспективного строительства МАП и принятия решения о возможности применения процедуры развития застроенных территорий по новым площадкам	без финансирования	УКС											
--------	--	--------------------	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4.1.2.	Мероприятие 4.1.2. Определение начальной цены предмета аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории по площадкам перспективного строительства МАП с применением экспертного метода	бюджет города Рязани	УКС	91,0	31,3	32,0	0,0	50,0	50,0	50,0	0,0	0,0	304,3	
4.1.3.	Мероприятие 4.1.3. Материально-техническое обеспечение реализации мероприятий по развитию застроенных территорий в городе Рязани	бюджет города Рязани	УКС	144,0	137,4	105,0	67,53	105,3	60,3	61,8	0,0	0,0	681,33	

5.	Задача 5. Определение местоположения объекта адресации в целях присвоения и аннулирования адреса объекту адресации													
5.1.	Основное мероприятие 5.1. Осмотр местонахождения объекта адресации на территории города Рязани	бюджет города Рязани	УКС	0,0	0,0	528,1	568,7	471,3	334,6	339,1	352,7	366,7	2961,3	- провести осмотры местонахождения объектов адресации не менее чем по 888 адресам в городе Рязани
6.	Задача 6. Обеспечение условий для реализации муниципальной программы													
6.1.	Основное мероприятие 6.1. Обеспечение деятельности управления капитального строительства	бюджет города Рязани	УКС	0,0	0,0	26170,40	32260,441	32539,5	33330,0	34501,1	35881,1	37316,3	231998,84	- обеспечение выполнения значений целевых индикаторов муниципальной программы ежегодно на уровне 90%

* прогнозные значения

** данные приведены в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Рязани на 2019 год

*** данные приведены в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Рязани на 2020 год».

5.4. Таблицу № 7 «Информация по объектам муниципальной собственности муниципального образования – городской округ город Рязань, в отношении которых планируется осуществление капитальных вложений» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Направление инвестирования	Наименование главного распорядителя, муниципального заказчика	Срок реализации инвестиций	Сметная стоимость в текущих ценах (тыс. руб.)	Общий (предельный) объем предоставляемых инвестиций (тыс. руб.)												
						Всего	в том числе по годам реализации:								2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
							2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
Муниципальная программа «Жилище»																		
Задача 1. Обеспечение комплексного освоения территорий массовой застройки путем обеспечения объектами инженерной и социальной инфраструктуры																		
Основное мероприятие 1.1. Реализация проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой																		
1.1.1.	Детский сад на 220 мест микрорайона Канищево, Семчино 9 – 10 г. Рязань В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС	2017	171943,91	171943,91		171943,91	124,916									
						134101,21		134101,21										
						37823,5		37823,5										
						19,2		19,2	124,916									
1.1.2.	Детский сад на 224 места в микрорайоне Кальное г. Рязани В том числе: - федеральный бюджет -областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС	2018	205423,13	204465,27			204465,27									
						166655,3945			166655,3945									
						27449,1238			27449,1238									
						10360,7517			10360,7517									

1.1.3.	Детский сад на 220 мест по ул. Зубковой г. Рязани В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС	2019	241533,704	241533,704				241533,704					
						205303,65				205303,65					
						36205,90063				36205,90063					
						24,15337				24,15337					
1.1.4.	Детский сад на 290 мест в мкр. ДПР 7, 7А в г. Рязани В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС	2020	256599,09	256599,23*				256599,23*					
						248901,1				248901,1					
						7672,43				7672,43					
						25,7				25,7					
1.1.5.	Инженерные коммуникации для 21 индивидуального жилого дома в п. Дягилево в районе ул. Мушковатовской В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС	2019	2817,822	2491,34533				2491,34533					
						2331,659				2331,659					
						159,68633				159,68633					

1.1.6.	Инженерные коммуникации для 28 индивидуальных жилых домов в п. Дягилево в районе ул. Мушковатовской В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС	2019	2561,024	1826,08122				1826,08122				
						1699,73543				1699,73543				
						126,34579				126,34579				
1.1.7.**	Детский сад в районе Семчино города Рязани В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС	2021	185143,49	30,0						30,0		
						0,0						0,0		
						0,0						0,0		
						30,0						30,0		
1.1.8.**	Детский сад на 224 места по адресу: г. Рязань, район Кальное (Советский район) В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС	2021	251994,49	30,0						30,0		
						0,0						0,0		
						0,0						0,0		
						30,0						30,0		

* финансирование осуществляется в рамках регионального проекта «Жилье (Рязанская область)», федерального проекта «Жилье», национального проекта «Жилье и городская среда»

** мероприятие будет реализовываться при условии софинансирования из вышестоящих бюджетов».

5.5. Таблицу № 8 «Перечень планируемых к реализации в городе Рязани проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья» изложить в новой редакции:

№№ пп	Наименование проекта	Площадь земельного участка (га)	Плановый объем ввода жилья, кв. м
1	2	3	4
1.	Комплексная застройка микрорайона Канищево, Семчино 9 - 10 г. Рязань	52,57	435470
2.	Комплексная застройка микрорайона Кальное г. Рязани	43,7	559400
3.	Комплексная жилая застройка по ул. Зубковой г. Рязани	55,8	333000
4.	Комплексная застройка микрорайона ДПР 7, 7А в г. Рязани	47,48	269300
	ИТОГО	199,55	1597170

5.6. В таблице № 9 «Перечень мероприятий по подготовке документации по планировке территории, образованию земельных участков в границах данной территории, модернизации (строительству) на земельных участках в границах данной территории объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры с обоснованием экономической целесообразности объема и сроков их реализации»:

- пункты 4.4, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 6.1, 6.2 плана мероприятий № 1 «Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона Канищево, Семчино 9 -10 г. Рязань» изложить в следующей редакции:

4.4.	Выдача разрешения на строительство	2013-2024 гг.
5.1.	Проведение подготовительного периода строительства (инженерная подготовка территории с основанием площадки; устройство подъездов к строительной площадке и сооружение временных объектов и т.п.)	2014-2024 гг.
5.2.	Проведение основного периода строительства (сооружение подземных и надземных частей основных и вспомогательных зданий, завершение работ по инженерному оборудованию, благоустройство и озеленение)	2017-2024 гг.
5.3.	Выдача разрешения на строительство	2017-2024 гг.
5.4.	Ввод в эксплуатацию жилья – всего 435,47 тыс. кв. м, в том числе:	
	ввод в эксплуатацию жилья 171 тыс. кв. м	2012 – 2016 гг.
	ввод в эксплуатацию жилья 49,2 тыс. кв. м	2017 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 53,5 тыс. кв. м	2018 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 28,8 тыс. кв. м	2019 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 46,7 тыс. кв. м	2020 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 41,4 тыс. кв. м	2021 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 44,87 тыс. кв. м	2024 г. и последующие годы

6.1.	<p>Обустройство территории посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений.</p> <p>В проекте комплексной застройки микрорайона «Канищево, Семчино 9-10» г. Рязани предусмотрено строительство объектов социально-бытового обслуживания на основе расчетных показателей в соответствии с демографическими данными и требованиями градостроительных норм:</p> <ul style="list-style-type: none"> - школа на 1530 учащихся, - поликлиника на 600 посещений в смену, - детский сад на 220 мест (построен), - детский сад на 224 места (планируемый к строительству в 2021 году), - детский сад на 224 места, - детский сад на 250 мест. 	2017-2024 гг.
6.2.	<p>Объект «Детский сад на 220 мест в микрорайона Канищево, Семчино 9, 10 г. Рязань» построен на земельном участке с кадастровым номером 62:29:0020005:530 (муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 35» (далее – МАДОУ «Детский сад № 35»)).</p> <p>Количественные показатели результатов реализации проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> вместимость детского сада – 220 места; строительный объем – 19919 куб. м; общая площадь здания – 4867,8 кв. м. 	2017 г.

- дополнить план мероприятий № 1 «Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона Канищево, Семчино 9 -10 г. Рязань» пунктом 6.3 в следующей редакции:

6.3.	<p>Строительство объекта «Детский сад в районе Семчино города Рязани».</p> <p>В микрорайоне Канищево, Семчино 9 - 10 города Рязани расположен МАДОУ «Детский сад № 35».</p> <p>Детский сад укомплектован сверх нормативной наполняемости. В то же время в очереди остается 58 детей в возрасте от 3 до 7 лет, обеспеченных местом в детских садах других микрорайонов и желающих посещать детский сад, находящийся в шаговой доступности от места проживания. В очереди для получения места в указанном детском саду в 2020/2021 учебном году зарегистрировано 93 ребенка в возрасте от 3 до 4 лет и 203 – в возрасте до 3 лет.</p> <p>В соответствии с приказом начальника управления образования и молодежной политики администрации города Рязани от 28.08.2019 № 04/1-01-580 «О наборе групп в МДОУ на 2020/2021 учебный год» в МАДОУ «Детский сад № 35» будет комплектоваться 2 группы на 54 места для детей в возрасте от 3 до 4 лет.</p> <p>Возможность набора групп для детей до 3 лет на территории отсутствует.</p> <p>Таким образом, не все дети трехлетнего возраста будут обеспечены местом в желаемом детском саду.</p> <p>Дети, не получившие места, будут вынуждены посещать дошкольные образовательные учреждения, расположенные в других микрорайонах города, или получать дошкольное образование в семейной форме.</p>	2021 г.
------	---	---------

<p>Наполняемость муниципальных дошкольных образовательных учреждений города Рязани по состоянию на 01.01.2020 составляет 26859 мест. Численность детей в возрасте от 1 года до 6 лет включительно, проживающих на территории города Рязани, составляет 35767 человек.</p> <p>Обеспеченность города Рязани (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных учреждениях до реализации проекта (строительство детского сада) составляет 75,1 места на 100 детей. При строительстве детского сада на 224 места в районе Семчино обеспеченность города Рязани местами в дошкольных учреждениях составит 75,7 места на 100 детей, рост обеспеченности – 0,6%.</p>	
---	--

- пункты 7.1, 8.1, 8.2, 8.3 плана мероприятий № 1 «Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона Канищево, Семчино 9 -10 г. Рязань» изложить в следующей редакции:

7.1.	Обустройство территорий посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений	2017-2024 гг.
8.1.	Оформление прав на объекты капитального строительства	2017-2024 гг.
8.2.	Оформление прав на земельные участки, занятые объектами капитального строительства	2017-2024 гг.
8.3.	Оформление прав граждан на жилые помещения в многоквартирных домах, жилых домах	2017-2024 гг.

- дополнить план мероприятий № 1 «Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона Канищево, Семчино 9 -10 г. Рязань» пунктами 9, 9.1 в следующей редакции:

<p>9. Описание проекта по развитию территорий «Комплексная застройка микрорайона Канищево, Семчино 9 - 10 г. Рязань», в рамках которого планируется строительство объекта «Детский сад в районе Семчино города Рязани»</p>		
9.1.	<p>Строительство объекта «Детский сад в районе Семчино города Рязани» на земельном участке с кадастровым номером 62:29:0020005:2796 площадью 8750,0 кв. м реализуется в рамках проекта по развитию территорий «Комплексная застройка микрорайона Канищево, Семчино 9 - 10 г. Рязань» в кадастровом квартале 62:29:0020005.</p> <p>Вышеуказанный проект по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, соответствует требованиям пункта 1 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства (приложение № 6 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710).</p> <p>Проект по развитию территорий «Комплексная застройка микрорайона Канищево, Семчино 9 - 10 г. Рязань» включен в государственную программу</p>	2021 г.

<p>Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов», утвержденную постановлением Правительства Рязанской области от 29 октября 2014 г. № 312, и муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549.</p> <p>Жилая застройка в микрорайоне Канищево, Семчино 9-10 г. Рязани осуществляется в рамках Генерального плана города Рязани, утвержденного решением Рязанского городского Совета от 30.11.2006 № 794-III, Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденных решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-I, в соответствии с утвержденным функциональным зонированием территорий.</p> <p>Проектируемая территория, площадью 52,57 га, располагается в северо-западной части города Рязани, является частью микрорайона Канищево и ограничена:</p> <ul style="list-style-type: none">- с северо-запада – территория микрорайона Недостоево (территория садовых товариществ).- с северо-востока – район индивидуальной застройки Семчино.- с юго-востока – территория производственной зоны микрорайона Канищево и комплекса детской областной клинической больницы с перинатальным центром.- с юго-запада – территория садоводческих товариществ и боксовых гаражей микрорайона Канищево.	
---	--

<p>Кадастровые номера земельных участков, входящих в состав проекта, на которых планируется осуществлять жилищное строительство:</p> <p>62:29:0020005:1633, 62:29:0020005:3774, 62:29:0020005:4803, 62:29:0020005:5726, 62:29:0020005:5727, 62:29:0020005:6003, 62:29:0020005:6034, 62:29:0020005:6036.</p> <p>Застройка микрорайона Канищево, Семчино 9-10 предполагает строительство 435,47 тыс. кв. м жилья, в котором будет проживать порядка 17,4 тыс. жителей. Ввод в эксплуатацию жилищного фонда составил в 2012-2016 годы 171 тыс. кв. м, в 2017 году – 49,2 тыс. кв. м, в 2018 году – 53,5 тыс. кв. м, в 2019 году – 28,8 тыс. кв. м, планируемый ввод в 2020 году – 46,7 тыс. кв. м, в 2021 году – 41,4 тыс. кв. м, в 2024 и последующие годы 44,87 тыс. кв. м.</p> <p>В проекте комплексной застройки микрорайона «Канищево, Семчино 9-10» г. Рязани предусмотрено строительство объектов социально-бытового обслуживания на основе расчетных показателей в соответствии с демографическими данными и требованиями градостроительных норм:</p> <ul style="list-style-type: none">- школа на 1530 учащихся,- поликлиника на 600 посещений в смену,- детский сад на 220 мест (построен),- детский сад на 224 места (планируемый к строительству в 2021 году),- детский сад на 224 места,	
--	--

<p>- детский сад на 250 мест.</p> <p>В микрорайоне Канищево, Семчино 9 -10 города Рязани расположен МАДОУ «Детский сад № 35». Детский сад укомплектован сверх нормативной наполняемости. В то же время в очереди остается 58 детей в возрасте от 3 до 7 лет, обеспеченных местом в детских садах других микрорайонов и желающих посещать детский сад, находящийся в шаговой доступности от места проживания.</p> <p>Количественные показатели результатов реализации проекта:</p> <ul style="list-style-type: none">- вместимость детского сада – 224 места;- общая площадь здания – 3808,75 м²;- строительный объем – 15756,58 м³;- количество создаваемых рабочих мест – 48 чел. <p>Детский сад проектируется для детей от 2 до 7 лет и запроектирован на 10 групп.</p> <p>Наполняемость групп – по 22 и 24 ребенка 8 групп для среднего и старшего возраста и 2 группы по 20 детей младшего ясельного возраста.</p> <p>Проектная документация на строительство вышеуказанного детского сада имеется.</p> <p>Наполняемость муниципальных дошкольных образовательных учреждений города Рязани по состоянию на 01.01.2020 составляет 26859 мест. Численность детей в возрасте от 1 года до 6 лет включительно, проживающих на территории города Рязани, составляет 35767 человек.</p>	
--	--

	<p>Обеспеченность города Рязани (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных учреждениях до реализации проекта (строительство детского сада) составляет 75,1 места на 100 детей. При строительстве детского сада на 224 места в районе Семчино обеспеченность города Рязани местами в дошкольных учреждениях составит 75,7 места на 100 детей, рост обеспеченности – 0,6%.</p>	
--	---	--

- пункты 4.4, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 6.1, 6.2 плана мероприятий № 2 «Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона Кальное г. Рязани» изложить в следующей редакции:

4.4.	Выдача разрешения на строительство	2014-2024 гг.
5.1.	Проведение подготовительного периода строительства (инженерная подготовка территории с основанием площадки; устройство подъездов к строительной площадке и сооружение временных объектов и т.п.)	2012-2024 гг.
5.2.	Проведение основного периода строительства (сооружение подземных и надземных частей основных и вспомогательных зданий, завершение работ по инженерному оборудованию, благоустройство и озеленение)	2016-2024 гг.
5.3.	Выдача разрешения на строительство	2012-2024 гг.

5.4.	Ввод в эксплуатацию жилья – всего 559,4 тыс. кв. м, в том числе:	
	ввод в эксплуатацию жилья 79,6 тыс. кв. м	2012 – 2016 гг.
	ввод в эксплуатацию жилья 22,5 тыс. кв. м	2017 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 25,1 тыс. кв. м	2018 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 86,6 тыс. кв. м	2019 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 120,7 тыс. кв. м	2020 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 57,2 тыс. кв. м	2021 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 109,8 тыс. кв. м	2022 г.
	ввод в эксплуатацию жилья 57,9 тыс. кв. м	2023 г.
6.1.	Обустройство территории посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений. В проекте комплексной застройки микрорайона Кальное г. Рязани предусмотрено строительство объектов социально-бытового обслуживания на основе расчетных показателей в соответствии с демографическими данными и требованиями градостроительных норм: общеобразовательная школа на 1100 мест; детский сад на 224 места (построен); детский сад на 224 места (планируемый к строительству в 2021 году); детский сад на 270 мест.	2017-2024 гг.

6.2.	<p>Объект «Детский сад на 224 места в микрорайоне Кальное г. Рязани» построен на земельном участке с кадастровым номером 62:29:0080098:5212 (муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 36» (далее – МАДОУ «Детский сад № 36»).</p> <p>Количественные показатели результатов реализации проекта:</p> <p>вместимость детского сада – 224 места; строительный объем – 12697,10 куб. м; общая площадь здания – 3777,6 кв. м.</p>	2018 г.
------	--	---------

- дополнить план мероприятий № 2 «Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона Кальное г. Рязани» пунктом 6.3 в следующей редакции:

6.3.	<p>Строительство объекта «Детский сад на 224 места по адресу: г. Рязань, район Кальное (Советский район)».</p> <p>В микрорайоне Кальное города Рязани расположены МАДОУ «Детский сад № 36», МБДОУ «Центр развития ребенка – детский сад № 26», МБДОУ «Детский сад № 41» (далее – МБДОУ № 26, 41 соответственно). В настоящее время дошкольные образовательные учреждения укомплектованы сверх нормативной наполняемости. В системе электронной очереди зарегистрировано 112 заявлений родителей детей в возрасте от 3 до 7 лет, 156 заявлений родителей детей в возрасте от 1 до 3 лет на предоставление мест в указанных детских садах в текущем учебном году. Эти дети вынуждены посещать близлежащие дошкольные образовательные учреждения или получать дошкольное образование в семейной форме.</p>	2021 г.
------	---	---------

<p>В очереди для получения места в МАДОУ «Детский сад № 36», МБДОУ №№ 26, 41 в 2020/2021 учебном году зарегистрировано 273 ребенка в возрасте от 3 до 4 лет и 182 в возрасте до 3 лет. В соответствии с приказом начальника управления образования и молодежной политики администрации города Рязани от 28.08.2019 № 04/1-01-580 «О наборе групп в МБДОУ на 2020/2021 учебный год» в МБДОУ № 26 будет комплектоваться 1 группа на 27 мест, в МБДОУ № 41 - 4 группы на 107 мест. Возможность набора групп для детей до 3 лет на территории отсутствует. Таким образом, не все дети трехлетнего возраста будут обеспечены местом в желаемых детских садах.</p> <p>Наполняемость муниципальных дошкольных образовательных учреждений города Рязани по состоянию на 01.01.2020 составляет 26859 мест. Численность детей в возрасте от 1 года до 6 лет включительно, проживающих на территории города Рязани, составляет 35767 человек.</p> <p>Обеспеченность города Рязани (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных учреждениях до реализации проекта (строительство детского сада) составляет 75,1 места на 100 детей.</p> <p>При строительстве детского сада в районе Кальное на 224 места обеспеченность города Рязани местами в дошкольных учреждениях составит 75,7 места на 100 детей, рост обеспеченности – 0,6%.</p>	
---	--

- пункты 7.1, 8.1, 8.2, 8.3 плана мероприятий № 2 «Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона Кальное г. Рязани» изложить в следующей редакции:

7.1.	Обустройство территорий посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений	2017-2024 гг.
8.1.	Оформление прав на объекты капитального строительства	2017-2024 гг.
8.2.	Оформление прав на земельные участки, занятые объектами капитального строительства	2017-2024 гг.
8.3.	Оформление прав граждан на жилые помещения в многоквартирных домах, жилых домах	2017-2024 гг.

- дополнить план мероприятий № 2 «Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона Кальное г. Рязани» пунктами 9, 9.1 в следующей редакции:

9. Описание проекта по развитию территорий «Комплексная застройка микрорайона Кальное в г. Рязани», в рамках которого планируется строительство объекта «Детский сад на 224 места по адресу: г. Рязань, район Кальное (Советский район)»		
9.1.	Строительство объекта «Детский сад на 224 места по адресу: г. Рязань, район Кальное (Советский район)» на земельном участке с кадастровым номером 62:29:0080098:6288 площадью 7007,0 кв. м реализуется в рамках проекта по развитию территорий «Комплексная застройка микрорайона Кальное в г. Рязани» в кадастровых кварталах 62:29:0080079, 62:29:0080098, 62:29:0080097.	2021 г.

<p>Вышеуказанный проект по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, соответствует требованиям пункта 1 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства (приложение № 6 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710).</p> <p>Проект по развитию территорий «Комплексная застройка микрорайона Кальное в г. Рязани» включен в государственную программу Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов», утвержденную постановлением Правительства Рязанской области от 29 октября 2014 г. № 312, и муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549.</p> <p>Жилая застройка в микрорайоне Кальное в г. Рязани осуществляется в рамках Генерального плана города Рязани, утвержденного решением Рязанского городского Совета от 30.11.2006 № 794-III, Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденных решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-I, в соответствии с утвержденным функциональным зонированием территорий.</p>	
--	--

Проектируемая территория, площадью 43,7 га, располагается в восточной части города Рязани, в районе «Кальное», и является частью Советского района. Территория ограничена магистральными улицами общегородского значения Муромское шоссе, ул. Быстрецкая, ул. Кальная и улицами районного значения. С севера и востока к территории участка примыкает Муромское шоссе и Дядьковское сельское поселение Рязанского района, с запада жилая застройка, с юга расширяемая магистральная улица общегородского значения - ул. Кальная и жилая застройка.

Кадастровые номера земельных участков, входящих в состав проекта, на которых планируется осуществлять жилищное строительство:

62:29:0080079:0012, 62:29:0080079:1975,
62:29:0080097:92, 62:29:0080097:3909,
62:29:0080098:5215, 62:29:0080098:5556,
62:29:0080098:5576, 62:29:0080098:5581,
62:29:0080098:5583, 62:29:0080098:5585,
62:29:0080098:5587, 62:29:0080098:5588.
62:29:0080098:5593, 62:29:0080098:5595,
62:29:0080098:5601, 62:29:0080098:6287.

Застройка микрорайона Кальное предполагает строительство 559,4 тыс. кв. м жилья, в котором будет проживать порядка 20 тыс. жителей. Ввод в эксплуатацию жилищного фонда составил в 2012-2016 годы 79,6 тыс. кв. м, в 2017 году – 22,5 тыс. кв. м, в 2018 году – 25,1 тыс. кв. м, в 2019 году – 86,6 тыс. кв. м, планируемый ввод в 2020 году – 120,7 тыс. кв. м, в 2021 году – 57,2 тыс. кв. м, в 2022 году – 109,8 тыс. кв. м, в 2023 году – 57,9 тыс. кв. м.

	<p>В проекте комплексной застройки микрорайона Кальное г. Рязани предусмотрено строительство объектов социально-бытового обслуживания на основе расчетных показателей в соответствии с демографическими данными и требованиями градостроительных норм:</p> <ul style="list-style-type: none">- общеобразовательная школа на 1100 мест;- детский сад на 224 места (построен);- детский сад на 224 места (планируемый к строительству в 2021 году);- детский сад на 270 мест. <p>В микрорайоне Кальное города Рязани расположены МАДОУ «Детский сад № 36», МБДОУ № 26, 41.</p> <p>В настоящее время дошкольные образовательные учреждения укомплектованы сверх нормативной наполняемости. В системе электронной очереди зарегистрировано 112 заявлений родителей детей в возрасте от 3 до 7 лет, 156 заявлений родителей детей в возрасте от 1 до 3 лет на предоставление мест в указанных детских садах в текущем учебном году. Эти дети вынуждены посещать близлежащие дошкольные образовательные учреждения или получать дошкольное образование в семейной форме.</p> <p>В очереди для получения места в МАДОУ «Детский сад № 36», МБДОУ №№ 26, 41 в 2020/2021 учебном году зарегистрировано 273 ребенка в возрасте от 3 до 4 лет и 182 в возрасте до 3 лет. В соответствии с приказом начальника управления образования и молодежной политики администрации города Рязани от 28.08.2019 № 04/1-01-580 «О наборе групп в МДОУ на 2020/2021 учебный год» в МБДОУ № 26 будет комплектоваться 1 группа на 27 мест, в МБДОУ № 41 - 4 группы на 107 мест.</p>	
--	--	--

<p>Возможность набора групп для детей до 3 лет на территории отсутствует. Таким образом, не все дети трехлетнего возраста будут обеспечены местом в желаемых детских садах.</p> <p>Учитывая темпы жилищного строительства в указанном микрорайоне, потребность населения в местах в образовательных учреждениях будет возрастать, таким образом, строительство «Детского сада на 224 места по адресу: г. Рязань, район Кальное (Советский район)» окажет значительное положительное влияние на развитие социальной инфраструктуры проекта по развитию территорий «Комплексная застройка микрорайона Кальное в г. Рязани», в частности, обеспечит потребность жителей квартала в детских дошкольных учреждениях и повысит уровень обеспеченности населения города местами в детских дошкольных учреждениях.</p> <p>Количественные показатели результатов реализации проекта:</p> <ul style="list-style-type: none">- вместимость детского сада – 224 места;- общая площадь здания – 3808,75 м²;- строительный объем – 15756,58 м³;- количество создаваемых рабочих мест – 48 чел. <p>Детский сад проектируется для детей от 2 до 7 лет и запроектирован на 10 групп.</p> <p>Наполняемость групп – по 22 и 24 ребенка 8 групп для среднего и старшего возраста и 2 группы по 20 детей младшего ясельного возраста.</p> <p>Проектная документация на строительство вышеуказанного детского сада имеется.</p>	
--	--

	<p>Наполняемость муниципальных дошкольных образовательных учреждений города Рязани по состоянию на 01.01.2020 составляет 26859 мест. Численность детей в возрасте от 1 года до 6 лет включительно, проживающих на территории города Рязани, составляет 35767 человек.</p> <p>Обеспеченность города Рязани (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных учреждениях до реализации проекта (строительство детского сада) составляет 75,1 места на 100 детей.</p> <p>При строительстве детского сада в районе Кальное на 224 места обеспеченность города Рязани местами в дошкольных учреждениях составит 75,7 места на 100 детей, рост обеспеченности – 0,6%.</p>	
--	--	--

6. Абзац двадцать четвертый раздела 7 «Предоставление займа» приложения № 2 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

«Договор займа и договор поручительства подписываются Фондом с Участником и Поручителями до подачи в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области договора купли-продажи (договора участия в долевом строительстве жилого помещения, договора уступки прав требования) для регистрации права или договора и ипотеки в силу закона. После заключения договора займа Участник перечисляет Фонду целевой взнос в размере 5% от суммы полученного займа. Целевой взнос используется Фондом для покрытия затрат на период действия договора займа.»