Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

РЯЗАНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2024 г. N 283-IV

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ИМУЩЕСТВА НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2025 ГОДА

Рассмотрев обращение главы администрации города Рязани от 05.11.2024 N 06/1/1/1-04/2099-Ин, руководствуясь Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474031) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479452) Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 N 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества", [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW073&n=408069) муниципального образования - городской округ город Рязань, [Положением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW073&n=448671&dst=100050) о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 N 923-I, Рязанская городская Дума решила:

1. Утвердить прилагаемую [Программу](#P29) приватизации муниципального имущества на плановый период 2025 года.

2. Администрации города Рязани (Артемов В.Е.) обеспечить в течение 15 дней со дня утверждения размещение на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет Программы приватизации муниципального имущества на плановый период 2025 года.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете "Рязанские ведомости" и разместить на официальном сайте Рязанской городской Думы в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Рязанской городской Думы, к основным направлениям деятельности которого относятся вопросы экономического развития и муниципальной собственности.

Глава муниципального образования,

председатель Рязанской городской Думы

Т.Н.ПАНФИЛОВА

Утверждена

решением

Рязанской городской Думы

от 28 ноября 2024 г. N 283-IV

ПРОГРАММА

ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2025 ГОДА

Программа приватизации муниципального имущества на плановый период 2025 года разработана в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474031) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479452) Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 N 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества", [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW073&n=408069) муниципального образования - городской округ город Рязань, [Положением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW073&n=448671&dst=100050) о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 N 923-I.

Основными направлениями в сфере приватизации муниципального имущества являются:

- повышение эффективности использования муниципальной собственности и обеспечение планомерности процесса приватизации;

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- приватизация имущества, не используемого для обеспечения функций и полномочий органов местного самоуправления и не отвечающего требованиям [статьи 50](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471024&dst=100588) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

- формирование доходной части бюджета города Рязани.

Прогноз объемов поступления в бюджет в результате исполнения программы приватизации муниципального имущества на плановый период 2025 года разработан в соответствии с [п. 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW073&n=438278&dst=100267) Методики прогнозирования поступления доходов в бюджет города Рязани по платежам, полномочия по администрированию которых закреплены за управлением земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани, утвержденной распоряжением администрации города Рязани от 18.08.2022 N 1104-р, и составляет:

Дкпми = Нкпр + Сп x Пп + Сэ x Пэ + Пос

61930713,64 = 10245913,56 + 8000 x 168,8 + 22000 x 2193 +

+ 2088400,08,

где:

Дкпми - доходы, получаемые от реализации иного имущества, находящегося в собственности городского округа (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу;

Нкпр - сумма платы по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключенным в рамках реализации плательщиками права преимущественного выкупа муниципального имущества, подлежащая уплате в прогнозируемом периоде;

Сп - средняя стоимость одного квадратного метра площади нежилого помещения, находящегося в подвале;

Пп - площадь подвальных нежилых помещений, включенных в программу приватизации в прогнозируемом периоде;

Сэ - средняя стоимость одного квадратного метра площади нежилого помещения, находящегося на первом и следующих этажах;

Пэ - площадь нежилых помещений, расположенных на первом и следующих этажах и включенных в программу приватизации в прогнозируемом периоде;

Пос - ожидаемые поступления доходов от договоров купли-продажи муниципального имущества, заключенных после составления прогноза на текущий и будущий год.

Перечень объектов муниципальной собственности,

подлежащих приватизации в 2025 году

1. Здания, помещения, сооружения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| NN пп | Наименование | Кадастровый номер объекта | Местонахождение | Назначение |
| 1 | Помещение Н3 | 62:29:0070003:878 | г. Рязань, ул. Братиславская, д. 25, пом. Н3 | нежилое |
| 2 | Здание - караульное помещение | 62:29:0140018:324 | г. Рязань, пос. Храпово, 4г | нежилое |
| Здание - навес | 62:29:0140018:325 |
| Здание - заправочный пункт | 62:29:0140018:326 |
| Здание - навес | 62:29:0140018:327 |
| Здание - контора склада с лабораторией | 62:29:0140018:328 |
| Здание - хранилище | 62:29:0140018:329 |
| 3 | Здание | 62:29:0130002:3484 | г. Рязань, р-н Южный Промузел | нежилое |