

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 августа 2022 г.

№ 6231

О внесении изменений в приложения 1, 2 к постановлению главы администрации города Рязани от 03.02.2009 № 439 «Об утверждении состава и положения о комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани»

Рассмотрев протест прокурора Советского района г.Рязани от 14.07.2022 № 834ж-2022, а также в связи с организационно-штатными изменениями в администрации города Рязани, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение 1 к постановлению главы администрации города Рязани от 03.02.2009 № 439 «Об утверждении состава и положения о комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 31.03.2009 № 2034, от 30.06.2009 № 4813, от 01.07.2009 № 5036, от 08.07.2009 № 5080, от 13.07.2009 № 5113, от 05.10.2009 № 7221, от 02.03.2010 № 671, от 30.04.2010 № 1762, от 07.06.2010 № 2119, от 01.10.2010 № 4737, от 09.12.2010 № 5689, от 31.01.2011 № 360, от 09.03.2011 № 923, от 13.07.2011 № 3079, от 15.08.2011 № 3574, от 07.10.2011 № 4367, от 14.10.2011 № 4451, от 10.09.2012 № 4731, от 30.01.2013 № 290, от 01.02.2013 № 333, от 24.05.2013 № 1871, от 22.08.2013 № 3442, от 31.12.2013 № 5806, от 13.02.2014 № 504, от 23.10.2014 № 4782, от 12.11.2014 № 5066, от 13.01.2015 № 10, от 09.06.2015 № 2593, от 21.12.2015 № 5824, от 03.02.2016 № 322, от 13.04.2016 № 1538, от 06.12.2016 № 5350, от 03.08.2017 № 3418, от 09.10.2017 № 4446, от 02.04.2018 № 1289, от 13.07.2018 № 2749, от 15.07.2019 № 2577, от 30.09.2019 № 3935, от 27.12.2019 № 5645, от 23.06.2020 № 2058, от 25.05.2021 № 1915, от 06.05.2022 № 2947) следующие изменения:

1.1. Вывести из состава комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани (далее - Комиссия) Савина С.А., Акилину Н.В.;

1.2. Ввести в состав Комиссии Федина О.А. – и.о. заместителя главы администрации и назначить его председателем Комиссии, Гордееву Т.Б. – консультанта отдела экспертизы

и подготовки правовых актов по земельным вопросам управления земельных ресурсов и имущественных отношений.

2. Внести в приложение 2 к постановлению главы администрации города Рязани от 03.02.2009 № 439 «Об утверждении состава и положения о комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 31.03.2009 № 2034, от 30.06.2009 № 4813, от 01.07.2009 № 5036, от 08.07.2009 № 5080, от 13.07.2009 № 5113, от 05.10.2009 № 7221, от 02.03.2010 № 671, от 30.04.2010 № 1762, от 07.06.2010 № 2119, от 01.10.2010 № 4737, от 09.12.2010 № 5689, от 31.01.2011 № 360, от 09.03.2011 № 923, от 13.07.2011 № 3079, от 15.08.2011 № 3574, от 07.10.2011 № 4367, от 14.10.2011 № 4451, от 10.09.2012 № 4731, от 30.01.2013 № 290, от 01.02.2013 № 333, от 24.05.2013 № 1871, от 22.08.2013 № 3442, от 31.12.2013 № 5806, от 13.02.2014 № 504, от 23.10.2014 № 4782, от 12.11.2014 № 5066, от 13.01.2015 № 10, от 09.06.2015 № 2593, от 21.12.2015 № 5824, от 03.02.2016 № 322, от 13.04.2016 № 1538, от 06.12.2016 № 5350, от 03.08.2017 № 3418, от 09.10.2017 № 4446, от 02.04.2018 № 1289, от 13.07.2018 № 2749, от 15.07.2019 № 2577, от 30.09.2019 № 3935, от 27.12.2019 № 5645, от 23.06.2020 № 2058, от 25.05.2021 № 1915, от 06.05.2022 № 2947) следующие изменения:

2.1. Дополнить пунктом 1.9 следующего содержания:

«1.9. Для выполнения возложенных задач Комиссия имеет право запрашивать документы, материалы необходимые для рассмотрения вопросов, предусмотренных пунктом 1.3 настоящего Положения.»;

2.2. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. С заявлением о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства вправе обратиться в Комиссию физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

С заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства вправе обратиться правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, а также правообладатели земельных участков, в случае, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

Заявления могут быть направлены в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

При подаче заявлений физическим лицам необходимо предъявить документ, удостоверяющий личность, представителям юридических лиц - документ, подтверждающий полномочия представителя, для представителей заявителей – доверенность.»;

2.3. Пункт 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.6. Публичные слушания (общественные обсуждения) проводятся в порядке, установленном Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний в городе Рязани по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 24.05.2018 № 163-II.»;

2.4. Пункт 6.7 изложить в следующей редакции:

«6.7. Публичные слушания (общественные обсуждения) по проекту изменений в Генеральный план города Рязани проводятся Комиссией в порядке, установленном Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний в городе Рязани по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 24.05.2018 № 163-II.»;

2.5. Пункт 7.6 изложить в следующей редакции:

«7.6. Публичные слушания (общественные обсуждения) по проекту изменений в Правила проводятся Комиссией в порядке, установленном Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний в городе Рязани по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 24.05.2018 № 163-II.»;

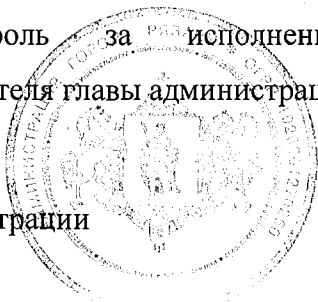
2.6. Раздел 8 признать утратившим силу.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Федина О.А.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина